

Housing Price Statistics (Appraisal value)

Source: Ministry of Housing and Urban Agenda

3rd quarter 2024

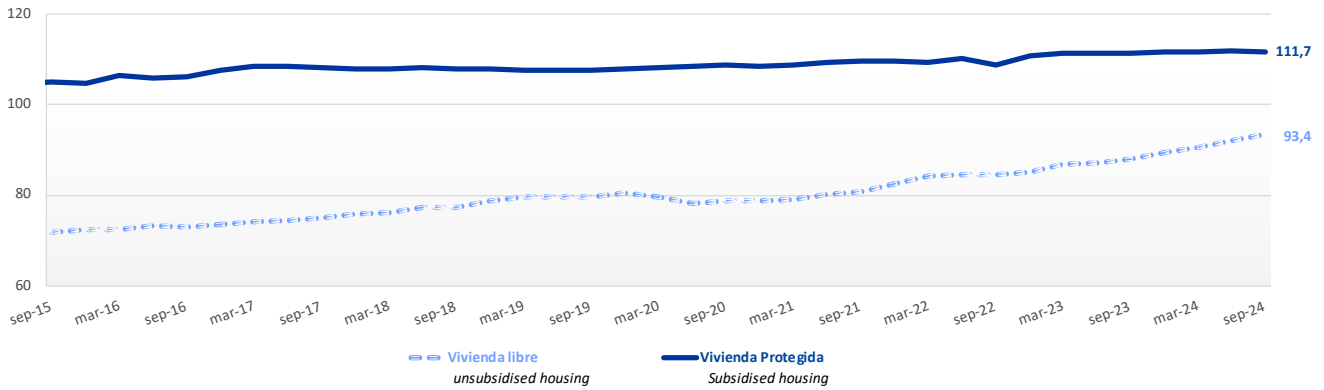
Quarterly summary:

The limited availability of urban land relative to demand is considered as a key factor driving the dynamism of housing prices. During Q3 2024, based on appraisal values, house prices increased by 6.0% year-on-year and by 1.3% quarter-on-quarter, reaching €1,921 per square meter. Both new and existing houses have maintained growth rates since 2015, except in 2020, when the pandemic disrupted market trends.

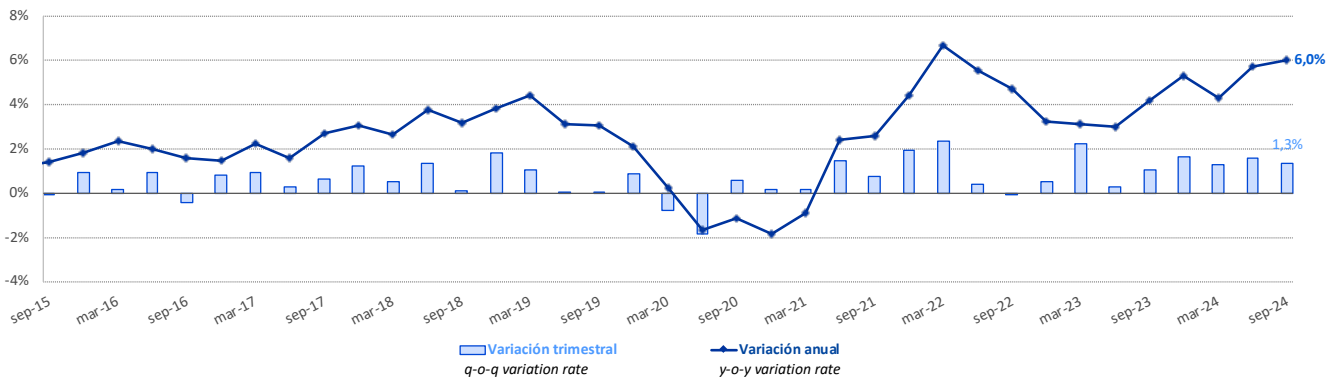
In annual terms, most regions recorded price increases, with the exceptions of Ciudad Real, Melilla, Zamora and Palencia, where declines ranged between 1% and 3%. Conversely, regions such as Valencia, the Balearic Islands, Malaga, Teruel and Madrid led the upward trend, increasing by about 10% each. Moreover, from a broader approach, cumulative growths since the end of 2019 have exceeded 23% in these areas, along with Tenerife and Cádiz.

The information contained in this report has been collected from the Spanish Ministry of Housing and Urban Agenda. For more information, visit: www.preciosdevivienda.es

Evolution of the Housing Price Index (average 2007= 100)



Yearly and quarterly evolution of open-market housing prices



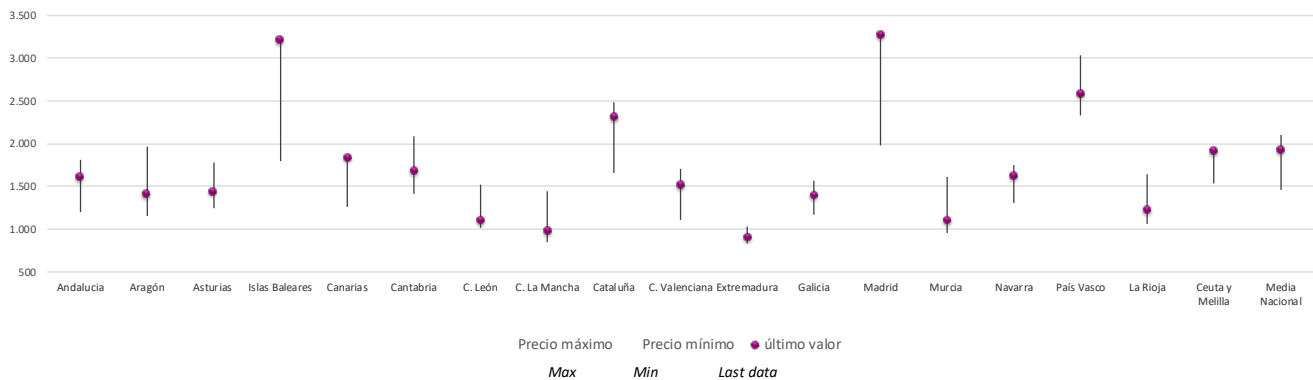
Quarterly evolution of open-market housing prices

Period	Total			New Housing		Existing Housing	
	Price/sqm.	y-o-y variation rate	Index 2015=100	Price/sqm.	y-o-y variation rate	Price/sqm.	y-o-y variation rate
sep.-22	1.740,0	4,7%	118,0	2.051,8	5,8%	1.730,6	4,7%
dic.-22	1.749,2	3,3%	118,6	2.082,8	5,3%	1.738,9	3,2%
mar.-23	1.788,4	3,1%	121,2	2.112,1	6,6%	1.778,1	3,0%
jun.-23	1.793,2	3,0%	121,6	2.144,8	5,6%	1.782,6	2,9%
sep.-23	1.812,4	4,2%	122,9	2.164,8	5,5%	1.802,2	4,1%
dic.-23	1.842,3	5,3%	124,9	2.166,9	4,0%	1.833,1	5,4%
mar.-24	1.865,8	4,3%	126,5	2.199,3	4,1%	1.855,8	4,4%
jun.-24	1.895,6	5,7%	128,5	2.217,1	3,4%	1.886,0	5,8%
sep.-24	1.921,0	6,0%	130,2	2.255,3	4,2%	1.911,0	6,0%

Appraisal value in the real estate market

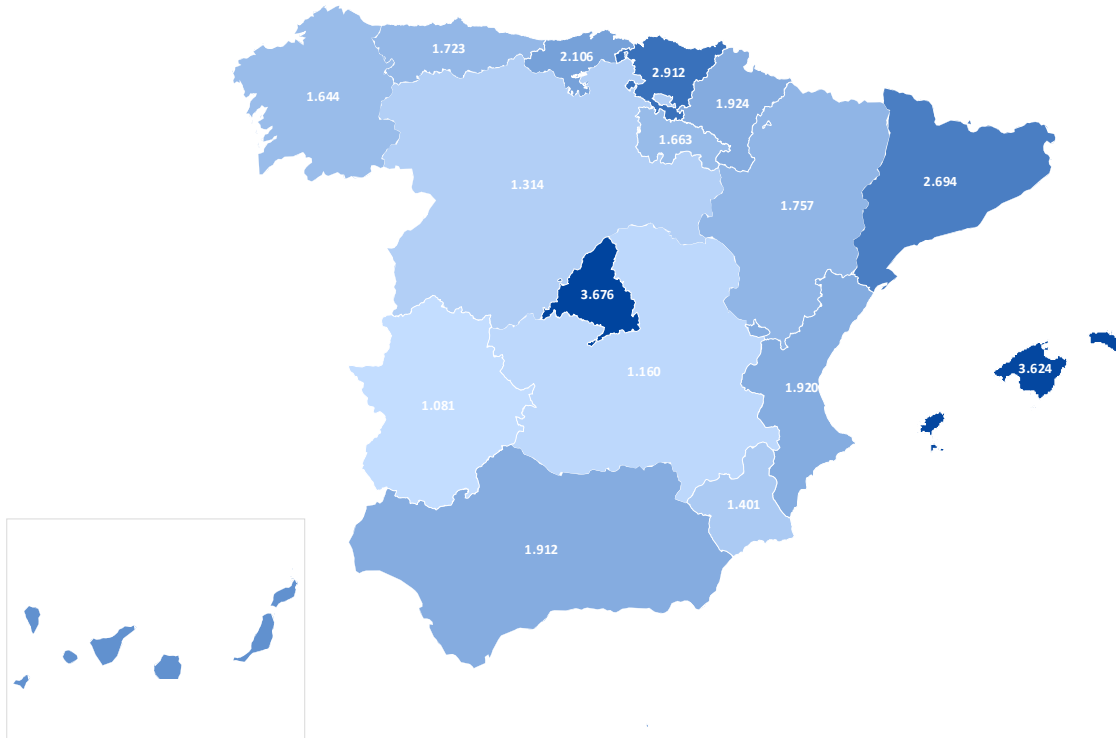
Autonomous Communities and Provinces	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Latest variación rate	
										q-o-q	y-o-y
NATIONAL TOTAL	1.740,0	1.749,2	1.788,4	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1.921,0	1,3 %	6,0 %
ANDALUCÍA	1.414	1.432	1.466	1.477	1.501	1.528	1.556	1.589	1.598	0,6 %	6,4 %
Almería	1.160	1.147	1.157	1.176	1.195	1.206	1.218	1.241	1.242	0,1 %	3,9 %
Cádiz	1.470	1.467	1.509	1.507	1.558	1.559	1.597	1.619	1.652	2,1 %	6,1 %
Córdoba	1.115	1.116	1.114	1.109	1.094	1.119	1.126	1.147	1.128	-1,7 %	3,1 %
Granada	1.197	1.230	1.225	1.244	1.253	1.281	1.285	1.322	1.344	1,6 %	7,2 %
Huelva	1.162	1.200	1.199	1.198	1.199	1.237	1.272	1.266	1.258	-0,6 %	4,9 %
Jaén	788	793	798	804	797	789	797	814	803	-1,4 %	0,7 %
Málaga	2.066	2.072	2.152	2.187	2.230	2.273	2.327	2.401	2.440	1,6 %	9,4 %
Sevilla	1.380	1.428	1.475	1.470	1.494	1.534	1.550	1.567	1.539	-1,8 %	3,0 %
ARAGON	1.268	1.290	1.274	1.286	1.320	1.334	1.345	1.392	1.406	1,0 %	6,5 %
Huesca	1.162	1.185	1.156	1.185	1.166	1.206	1.196	1.239	1.229	-0,8 %	5,4 %
Teruel	789	767	763	792	788	819	840	865	862	-0,3 %	9,3 %
Zaragoza	1.378	1.408	1.393	1.399	1.453	1.456	1.469	1.520	1.542	1,5 %	6,1 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.299	1.300	1.336	1.362	1.363	1.347	1.363	1.400	1.436	2,5 %	5,3 %
BALEARS (ILLES)	2.677	2.697	2.803	2.870	2.920	2.958	3.034	3.109	3.208	3,2 %	9,9 %
CANARIAS	1.602	1.619	1.670	1.699	1.733	1.741	1.789	1.812	1.837	1,4 %	6,0 %
Palmas (Las)	1.702	1.684	1.741	1.755	1.788	1.785	1.831	1.834	1.858	1,3 %	3,9 %
Tenerife	1.503	1.555	1.601	1.642	1.679	1.698	1.747	1.789	1.816	1,5 %	8,2 %
CANTABRIA	1.558	1.513	1.504	1.548	1.564	1.572	1.612	1.627	1.679	3,2 %	7,4 %
CASTILLA Y LEON	1.045	1.052	1.057	1.056	1.054	1.073	1.080	1.083	1.097	1,3 %	4,0 %
Ávila	871	879	869	860	889	884	902	930	960	3,2 %	8,0 %
Burgos	1.175	1.161	1.143	1.150	1.136	1.169	1.194	1.206	1.180	-2,1 %	3,8 %
León	871	874	872	887	872	890	904	881	909	3,1 %	4,3 %
Palencia	916	928	952	947	961	931	942	957	929	-3,0 %	-3,3 %
Salamanca	1.198	1.176	1.215	1.188	1.175	1.218	1.203	1.199	1.238	3,2 %	5,4 %
Segovia	1.030	1.061	1.102	1.093	1.103	1.144	1.142	1.144	1.179	3,1 %	6,9 %
Soria	904	919	930	943	908	940	935	968	976	0,8 %	7,5 %
Valladolid	1.251	1.290	1.276	1.279	1.283	1.310	1.314	1.315	1.344	2,2 %	4,7 %
Zamora	789	796	805	813	826	804	814	841	814	-3,3 %	-1,5 %
CASTILLA-LA-MANCHA	913	919	929	940	948	943	956	965	978	1,3 %	3,2 %
Albacete	929	935	951	951	985	984	1.005	1.007	1.004	-0,3 %	1,9 %
Ciudad Real	720	730	723	708	720	713	724	724	713	-1,5 %	-0,9 %
Cuenca	793	769	747	773	782	779	777	771	799	3,6 %	2,2 %
Guadalajara	1.230	1.240	1.255	1.276	1.285	1.280	1.312	1.342	1.370	2,1 %	6,6 %
Toledo	880	892	919	942	935	931	947	960	980	2,1 %	4,8 %
CATALUNA	2.130	2.145	2.186	2.172	2.199	2.233	2.266	2.287	2.303	0,7 %	4,8 %
Barcelona	2.509	2.526	2.571	2.547	2.578	2.615	2.646	2.668	2.691	0,8 %	4,4 %
Girona	1.667	1.671	1.725	1.752	1.763	1.776	1.801	1.834	1.828	-0,3 %	3,7 %
Lleida	1.032	1.058	1.078	1.056	1.072	1.100	1.119	1.127	1.107	-1,8 %	3,3 %
Tarragona	1.344	1.361	1.381	1.376	1.402	1.444	1.472	1.472	1.487	1,0 %	6,1 %
COM. VALENCIANA	1.313	1.318	1.364	1.371	1.399	1.434	1.459	1.473	1.515	2,8 %	8,3 %
Alicante/Alacant	1.412	1.402	1.454	1.464	1.503	1.532	1.560	1.560	1.608	3,1 %	7,0 %
Castellón/Castelló	1.064	1.068	1.098	1.093	1.129	1.129	1.149	1.148	1.183	3,1 %	4,8 %
Valencia	1.289	1.309	1.353	1.362	1.377	1.428	1.450	1.482	1.518	2,4 %	10,2 %
EXTREMADURA	868	864	880	877	869	884	888	899	902	0,3 %	3,8 %
Badajoz	892	880	901	895	899	908	920	925	926	0,1 %	2,9 %
Cáceres	832	842	852	852	824	850	843	863	869	0,7 %	5,4 %
 GALICIA	1.268	1.257	1.286	1.293	1.303	1.312	1.338	1.345	1.387	3,1 %	6,4 %
Coruña (A)	1.314	1.308	1.335	1.344	1.347	1.360	1.387	1.399	1.445	3,3 %	7,3 %
Lugo	901	882	916	928	962	948	971	956	987	3,2 %	2,6 %
Ourense	933	931	960	962	939	929	936	944	973	3,0 %	3,7 %
Pontevedra	1.361	1.344	1.377	1.380	1.404	1.423	1.458	1.464	1.507	2,9 %	7,3 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	2.874	2.888	2.978	2.979	3.008	3.080	3.117	3.198	3.275	2,4 %	8,9 %
MURCIA (REGION DE)	1.031	1.026	1.049	1.031	1.055	1.095	1.102	1.099	1.095	-0,3 %	3,8 %
 NAVARRA	1.502	1.547	1.561	1.581	1.570	1.605	1.644	1.678	1.625	-3,2 %	3,5 %
 PAIS VASCO	2.524	2.517	2.541	2.549	2.529	2.565	2.575	2.620	2.583	-1,4 %	2,1 %
Araba/Alava	2.046	2.035	2.071	2.078	2.092	2.108	2.096	2.112	2.141	1,4 %	2,3 %
Gipuzkoa	2.843	2.876	2.938	2.870	2.854	2.903	2.945	2.993	2.916	-2,6 %	2,2 %
Bizkaia	2.471	2.445	2.444	2.494	2.462	2.498	2.496	2.546	2.512	-1,3 %	2,0 %
 RIOJA (LA)	1.132	1.142	1.166	1.184	1.214	1.197	1.232	1.210	1.224	1,2 %	0,8 %
 CEUTA Y MELILLA	1.797	1.823	1.801	1.829	1.866	1.827	1.899	1.923	1.905	-1,0 %	2,1 %
Ceuta	1.850	1.853	1.823	1.863	1.863	1.825	1.897	1.950	1.957	0,4 %	5,1 %
Melilla	1.765	1.815	1.798	1.815	1.887	1.847	1.914	1.916	1.868	-2,5 %	-1,0 %

• Breakdown of the non-subsidised house prices (sq.m) by regions

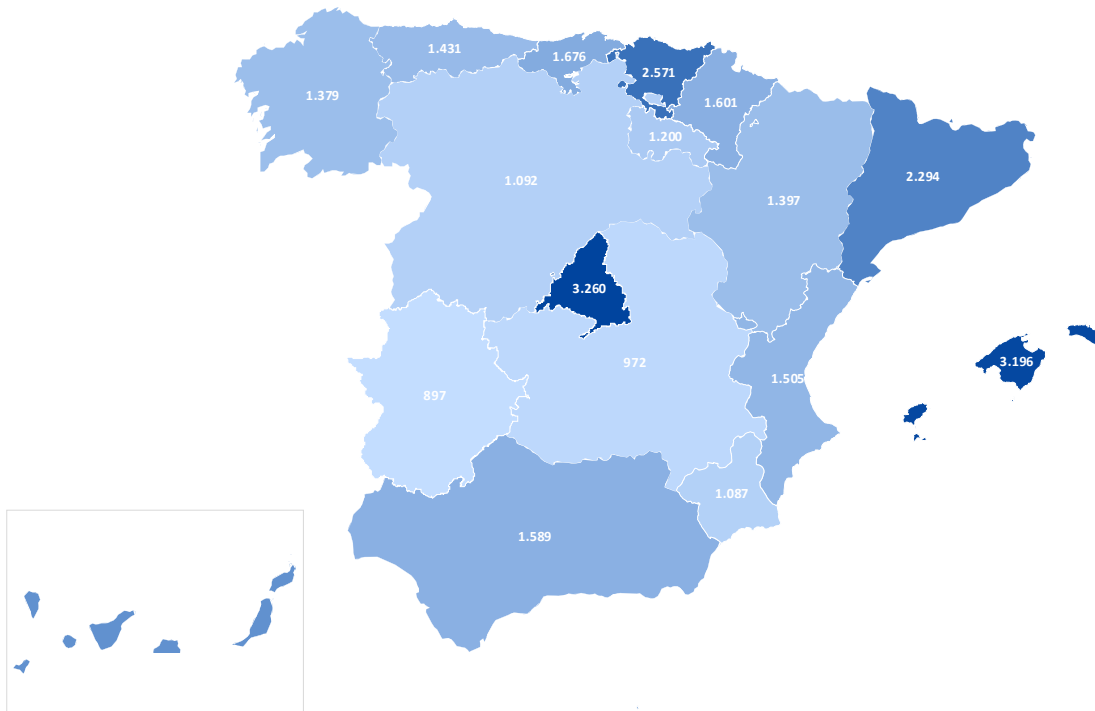


*n.r. the data are not representative

Appraisal value of new housing (€ per square meter)



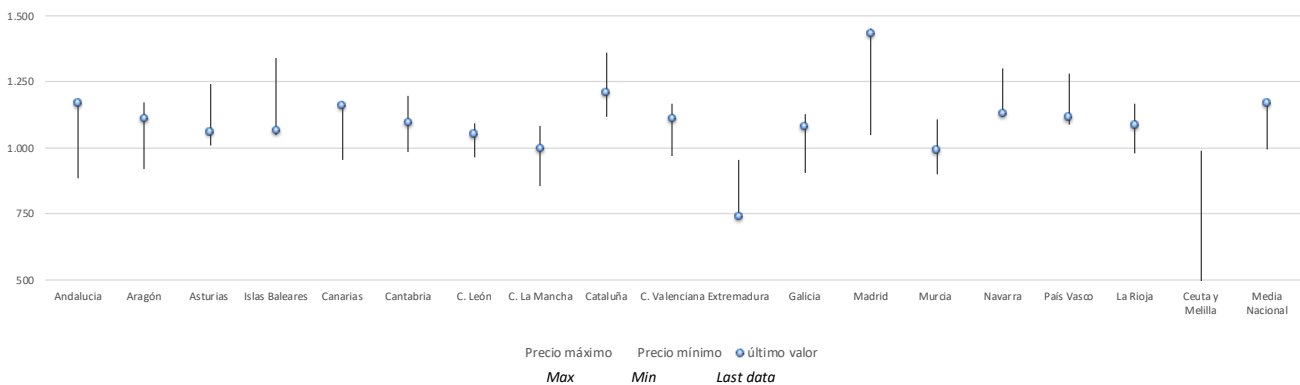
Appraisal value of second-hand housing (€ per square meter)



Subsidised Housing Price

Autonomous Communities and Provinces	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Latest variación rate	
										q-o-q	y-o-y
NATIONAL TOTAL	1.136,0	1.158,1	1.163,7	1.164,8	1.164,6	1.166,8	1.167,6	1.169,4	1.167,8	-0,1 %	0,3 %
ANDALUCÍA	1.128	1.153	1.161	1.159	1.169	1.161	1.161	1.177	1.171	-0,5 %	0,2 %
Almería	1.107	1.131	1.142	1.142	1.155	1.147	1.134	1.169	1.172	0,3 %	1,5 %
Cádiz	1.143	1.184	1.163	1.174	1.197	1.181	1.177	1.189	1.201	1,0 %	0,3 %
Córdoba	1.097	1.118	1.152	1.151	1.187	1.177	1.161	1.190	1.193	0,2 %	0,4 %
Granada	1.110	1.130	1.166	1.133	1.128	1.131	1.144	1.155	1.141	-1,2 %	1,1 %
Huelva	1.095	1.109	1.138	1.135	1.126	1.134	1.137	1.168	1.157	-0,9 %	2,8 %
Jaén	1.101	1.114	1.141	1.141	1.149	1.182	1.160	1.180	1.158	-1,8 %	0,8 %
Málaga	1.179	1.199	1.182	1.165	1.194	1.174	1.163	1.206	1.190	-1,4 %	-0,4 %
Sevilla	1.115	1.147	1.172	1.183	1.166	1.152	1.174	1.150	1.149	-0,1 %	-1,5 %
ARAGON	1.087	1.101	1.097	1.115	1.118	1.127	1.121	1.113	1.112	-0,1 %	-0,5 %
Huesca	1.004	n.r.	1.032	1.057	n.r.	1.089	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Teruel	n.r.	n.r.	n.r.	1.073	n.r.	1.097	1.078	n.r.	n.r.	-	-
Zaragoza	1.111	1.131	1.119	1.137	1.129	1.142	1.137	1.123	1.119	-0,4 %	-0,9 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.078	1.079	1.077	1.068	1.061	1.063	1.062	1.060	1.064	0,3 %	0,2 %
BALEARS (ILLES)	1.065	1.065	1.067	1.077	1.067	1.071	1.066	1.066	1.068	0,2 %	0,1 %
CANARIAS	1.043	1.066	1.098	1.107	1.127	1.128	1.141	1.162	1.162	0,0 %	3,1 %
Palmas (Las)	1.037	1.063	1.096	1.090	1.118	1.119	1.137	1.144	1.146	0,2 %	2,4 %
Tenerife	1.041	1.062	1.094	1.113	1.128	1.131	1.139	1.169	1.168	-0,1 %	3,6 %
CANTABRIA	1.078	1.069	1.091	1.105	1.089	1.110	1.098	1.094	1.095	0,1 %	0,6 %
CASTILLA Y LEON	1.013	1.030	1.028	1.033	1.040	1.031	1.042	1.042	1.052	1,0 %	1,1 %
Ávila	973	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	1.091	n.r.	n.r.	-	-
Burgos	1.111	1.130	1.103	1.087	1.056	1.081	1.068	1.057	1.064	0,7 %	0,8 %
León	972	1.006	1.036	1.010	1.045	1.011	1.036	1.066	1.060	-0,5 %	1,4 %
Palencia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	994	n.r.	n.r.	1.061	n.r.	-	-
Salamanca	982	1.000	989	1.015	1.032	1.033	1.038	1.066	1.052	-1,3 %	1,9 %
Segovia	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Soria	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Valladolid	1.074	1.082	1.067	1.092	1.096	1.069	1.077	1.074	1.072	-0,2 %	-2,2 %
Zamora	925	954	n.r.	n.r.	924	920	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
CASTILLA-LA-MANCHA	1.004	1.006	1.000	997	988	993	992	986	996	1,0 %	0,7 %
Albacete	1.006	1.010	986	992	984	1.000	1.002	994	1.005	1,0 %	2,1 %
Ciudad Real	981	987	983	987	942	959	958	937	961	2,6 %	2,0 %
Cuenca	1.026	1.027	1.007	1.021	1.013	989	975	953	981	2,9 %	-3,1 %
Guadalajara	1.014	980	1.011	1.023	1.013	1.026	1.040	1.014	1.027	1,3 %	1,3 %
Toledo	1.004	1.012	1.009	1.011	1.008	996	994	1.013	1.006	-0,7 %	-0,2 %
CATALUÑA	1.202	1.207	1.217	1.197	1.205	1.209	1.201	1.217	1.211	-0,6 %	0,4 %
Barcelona	1.199	1.203	1.213	1.190	1.206	1.207	1.201	1.225	1.216	-0,8 %	0,8 %
Girona	1.216	1.207	1.244	1.218	1.211	1.229	1.205	1.200	1.198	-0,1 %	-1,1 %
Lleida	1.193	1.214	1.211	1.195	1.185	1.203	1.194	1.206	1.205	-0,0 %	1,7 %
Tarragona	1.206	1.219	1.207	1.214	1.204	1.205	1.200	1.196	1.196	-0,0 %	-0,6 %
COM. VALENCIANA	1.096	1.109	1.111	1.119	1.106	1.107	1.111	1.111	1.109	-0,2 %	0,3 %
Alicante/Alacant	1.106	1.123	1.130	1.126	1.116	1.113	1.120	1.119	1.115	-0,3 %	-0,0 %
Castellón/Castelló	1.054	1.086	1.075	1.102	1.094	1.110	1.098	1.110	1.113	0,3 %	1,8 %
Valencia	1.098	1.101	1.104	1.118	1.099	1.101	1.105	1.105	1.102	-0,3 %	0,3 %
EXTREMADURA	759	760	752	749	748	745	744	742	741	-0,0 %	-0,8 %
Badajoz	755	760	754	749	748	749	744	744	742	-0,3 %	-0,9 %
Cáceres	764	759	749	748	747	738	743	738	741	0,4 %	-0,8 %
GALICIA	1.029	1.054	1.061	1.087	1.080	1.091	1.082	1.083	1.082	-0,1 %	0,2 %
Coruña (A)	1.079	1.106	1.108	1.139	1.122	1.141	1.133	1.115	1.122	0,6 %	-0,0 %
Lugo	944	949	980	1.001	1.026	999	1.016	991	974	-1,7 %	-5,1 %
Ourense	952	n.r.	1.011	982	n.r.	1.000	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Pontevedra	1.041	1.077	1.065	1.094	1.079	1.098	1.081	1.107	1.089	-1,6 %	0,9 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	1.400	1.432	1.445	1.434	1.430	1.449	1.452	1.431	1.432	0,1 %	0,2 %
MURCIA (REGIÓN DE)	982	994	998	980	989	996	992	996	993	-0,4 %	0,3 %
NAVARRA	1.165	1.164	1.142	1.154	1.146	1.135	1.134	1.132	1.133	0,0 %	-1,2 %
PAÍS VASCO	1.124	1.111	1.112	1.120	1.115	1.117	1.115	1.115	1.115	0,0 %	0,0 %
Araba/Alava	1.114	1.113	1.110	1.110	1.101	1.101	1.104	1.103	1.102	-0,0 %	0,1 %
Gipuzkoa	1.144	1.113	1.116	1.109	1.108	1.108	1.106	1.106	1.117	1,0 %	0,8 %
Bizkaia	1.115	1.100	1.108	1.129	1.125	1.127	1.122	1.123	1.117	-0,6 %	-0,7 %
RIOJA (LA)	1.104	1.074	1.053	1.037	1.058	1.069	1.083	1.092	1.084	-0,7 %	2,5 %
CEUTA Y MELILLA	751	n.r.	n.r.	n.r.	755	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	-	-
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Breakdown of the subsidised house prices (sq.m) by regions



*n.r. the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
NATIONAL TOTAL		1.740,0	1.749,2	1.788,4	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1.921,0	1,3 %	6,0 %
ALMERÍA	Almería	1.276	1.300	1.303	1.337	1.394	1.332	1.361	1.380	1.371	-0,7 %	-1,7 %
	Nijar	923	986	1.029	950	1.070	1.061	1.129	1.226	1.134	-7,5 %	5,9 %
	Roquetas de Mar	1.169	1.125	1.150	1.186	1.230	1.271	1.278	1.352	1.369	1,3 %	11,3 %
CÁDIZ	Ejido (El)	1.008	989	988	972	1.034	1.059	1.059	1.036	1.017	-1,8 %	-1,7 %
	Algeciras	1.147	1.126	1.139	1.153	1.173	1.212	1.207	1.242	1.232	-0,9 %	5,0 %
	Arcos de la frontera	896	942	898	867	927	995	933	1.015	986	-2,9 %	6,4 %
CÓRDOBA	Cádiz	2.276	2.333	2.397	2.410	2.408	2.401	2.560	2.598	2.690	3,6 %	11,7 %
	Chiclana de la Frontera	1.534	1.513	1.563	1.610	1.682	1.600	1.739	1.702	1.736	2,0 %	3,2 %
	Jerez de la Frontera	1.119	1.146	1.233	1.164	1.243	1.262	1.310	1.299	1.310	0,9 %	5,4 %
	Línea de la Concepción (La)	1.159	1.149	1.172	1.236	1.300	1.218	1.281	1.338	1.318	-1,5 %	1,4 %
	Puerto de Santa María	1.743	1.693	1.823	1.773	1.917	1.846	1.954	1.900	2.005	5,5 %	4,6 %
	Puerto Real	1.251	1.311	1.338	1.400	1.373	1.388	1.417	1.493	1.484	-0,6 %	8,0 %
	Rota	1.928	2.051	2.067	2.104	2.173	2.152	2.309	2.235	2.348	5,1 %	8,1 %
	San Fernando	1.327	1.325	1.390	1.415	1.410	1.440	1.477	1.550	1.576	1,7 %	11,8 %
	Sanlúcar de Barrameda	1.353	1.423	1.392	1.420	1.505	1.554	1.575	1.554	1.612	3,7 %	7,1 %
	San Roque	1.616	1.583	1.659	1.737	1.811	1.897	2.000	1.945	1.893	-2,7 %	4,5 %
CÓRDOBA	Córdoba	1.365	1.366	1.381	1.366	1.368	1.401	1.432	1.464	1.433	-2,1 %	4,7 %
	Lucena	845	847	876	866	884	879	915	895	936	4,5 %	5,8 %
GRANADA	Puente Génil	834	790	835	806	801	818	862	851	891	4,7 %	11,2 %
	Almuñécar	1.864	1.921	1.756	1.890	1.855	2.004	1.907	2.078	2.050	-1,4 %	10,5 %
	Granada	1.700	1.760	1.803	1.828	1.782	1.847	1.891	1.910	1.962	2,7 %	10,1 %
HUELVA	Motril	1.121	1.119	1.202	1.150	1.203	1.197	1.227	1.244	1.265	1,7 %	5,2 %
	Huelva	1.133	1.193	1.258	1.161	1.211	1.282	1.298	1.315	1.231	-6,4 %	1,7 %
JAÉN	Lepe	1.422	1.444	1.395	1.405	1.365	1.425	1.467	1.410	1.500	6,4 %	9,9 %
	Andújar	765	765	791	743	794	754	792	752	737	-2,0 %	-7,3 %
MÁLAGA	Jaén	1.147	1.144	1.153	1.210	1.155	1.155	1.175	1.188	1.155	-2,7 %	0,1 %
	Linares	763	728	742	722	771	746	737	800	769	-3,8 %	-0,3 %
	Úbeda	873	867	908	894	958	905	910	931	934	0,2 %	-2,5 %
MÁLAGA	Alhaurín de la Torre	1.820	1.894	1.916	1.977	1.995	2.023	2.058	2.117	2.236	5,6 %	12,1 %
	Antequera	1.110	1.114	1.112	1.134	1.124	1.184	1.139	1.189	1.213	2,0 %	7,9 %
	Benalmádena	2.348	2.344	2.550	2.517	2.579	2.635	2.789	2.969	2.919	-1,7 %	13,2 %
	Estepona	2.190	2.146	2.248	2.364	2.350	2.348	2.527	2.685	2.728	1,6 %	16,1 %
	Fuengirola	2.430	2.382	2.556	2.531	2.624	2.647	2.781	2.957	2.876	-2,7 %	9,6 %
	Málaga	2.036	2.105	2.213	2.214	2.294	2.351	2.401	2.507	2.605	3,9 %	13,6 %
	Marbella	2.830	2.814	3.062	3.146	3.190	3.037	3.255	3.394	3.325	-2,0 %	4,2 %
	Mijas	2.137	2.124	2.189	2.325	2.307	2.350	2.517	2.521	2.634	4,5 %	14,2 %
	Rincón de la Victoria	2.314	2.218	2.363	2.355	2.389	2.438	2.620	2.612	2.783	6,5 %	16,5 %
	Ronda	1.211	1.234	1.208	1.220	1.182	1.214	1.232	1.248	1.283	2,8 %	8,6 %
SEVILLA	Vélez Málaga	1.545	1.668	1.721	1.726	1.703	1.808	1.832	2.014	1.966	-2,4 %	15,4 %
	Torremolinos	2.383	2.316	2.402	2.531	2.616	2.646	2.725	2.986	3.095	3,6 %	18,3 %
	Alcalá de Guadaíra	1.190	1.197	1.203	1.194	1.246	1.299	1.299	1.320	1.287	-2,5 %	3,3 %
SEVILLA	Camas	1.099	1.167	1.225	1.207	1.269	1.275	1.275	1.342	1.354	0,9 %	6,7 %
	Carmona	1.062	1.119	1.137	1.080	1.115	1.145	1.122	1.194	1.155	-3,3 %	3,7 %
	Coria del Río	1.021	1.063	1.063	1.025	1.022	1.071	1.157	1.145	1.144	-0,1 %	12,0 %
	Dos Hermanas	1.373	1.408	1.466	1.478	1.499	1.515	1.564	1.566	1.560	-0,4 %	4,1 %
	Écija	938	976	968	929	945	960	1.041	988	965	-2,3 %	2,1 %
	Lebrija	810	873	858	916	863	910	917	934	915	-2,0 %	5,9 %
	Mairena del Aljarafe	1.692	1.762	1.677	1.682	1.739	1.651	1.753	1.843	1.755	-4,8 %	0,9 %
	Morón de la Frontera	917	909	936	888	961	922	892	952	879	-7,6 %	-8,5 %
	Palacios y Villafranca (Los)	969	971	1.004	1.009	983	1.026	1.042	1.034	1.003	-2,9 %	2,1 %
	Rinconada (La)	1.130	1.199	1.246	1.296	1.230	1.272	1.313	1.295	1.290	-0,4 %	4,9 %
SEVILLA	Sevilla	1.891	1.998	2.083	1.974	1.983	2.122	2.140	2.112	2.005	-5,0 %	1,1 %
	Utrera	1.027	1.064	1.100	1.067	1.158	1.117	1.168	1.179	1.147	-2,8 %	-1,0 %
HUESCA	Huesca	1.297	1.374	1.351	1.327	1.394	1.484	1.524	1.564	1.497	-4,2 %	7,4 %
TERUEL	Teruel	1.246	1.191	1.171	1.234	1.301	1.262	1.292	1.354	1.377	1,7 %	5,8 %
ZARAGOZA	Zaragoza	1.585	1.625	1.603	1.582	1.652	1.651	1.670	1.727	1.749	1,3 %	5,9 %
ASTURIAS	Avilés	1.100	1.045	1.074	1.168	1.141	1.173	1.078	1.175	1.254	6,7 %	9,9 %
	Gijón	1.550	1.603	1.610	1.648	1.678	1.646	1.714	1.787	1.865	4,4 %	11,2 %
	Langreo	782	785	774	813	783	727	750	786	798	1,5 %	1,9 %
BALEARES	Mieres	794	732	758	789	728	750	813	797	726	-8,8 %	-0,2 %
	Oviedo	1.354	1.418	1.503	1.515	1.454	1.469	1.434	1.552	1.576	1,5 %	8,4 %
	Siero	1.127	1.098	1.101	1.156	1.164	1.226	1.228	1.228	1.336	8,8 %	14,7 %
BALEARES	Calvià	3.684	3.686	3.917	3.924	4.185	4.261	4.273	4.543	4.608	1,4 %	10,1 %
	Ciudadella de Menorca	2.536	2.523	2.629	2.690	2.838	2.789	2.849	2.889	3.159	9,4 %	11,3 %
	Eivissa	4.091	4.261	4.187	4.349	4.333	4.350	4.625	4.663	4.818	3,3 %	11,2 %
	Inca	1.581	1.583	1.657	1.743	1.769	1.810	1.893	1.907	2.004	5,1 %	13,3 %
	Llucmajor	2.438	2.416	2.600	2.546	2.609	2.759	2.777	2.736	2.944	7,6 %	12,8 %
	Mahón	1.928	1.993	1.907	2.060	2.178	2.230	2.148	2.335	2.375	1,7 %	9,0 %
	Manacor	1.680	1.683	1.833	1.803	1.956	1.915	2.053	2.149	2.327	8,3 %	19,0 %
	Marratxí	2.594	2.617	2.669	2.697	2.796	2.744	2.908	2.867	2.913	1,6 %	4,2 %
	Palma de Mallorca	2.383	2.436	2.586	2.627	2.682	2.726	2.878	2.890	3.004	4,0 %	12,0 %
	Santa Eulalia del Río	4.507	4.407	4.682	4.894	4.783	4.836	5.195	5.263	5.364	1,9 %	12,1 %
LAS PALMAS	Aguimes	1.349	1.269	1.356	1.355	1.344	1.453	1.482	1.483	1.556	4,9 %	15,8 %
LAS PALMAS	Arrecife	1.290	1.311	1.352	1.310	1.380	1.362	1.462	1.475	1.544	4,7 %	11,9 %
	Arucas	1.183	1.227	1.234	1.262	1.240	1.271	1.314	1.285	1.332	3,7 %	7,4 %
	Ingenio	1.090	1.081	1.109	1.111	1.195	1.157	1.168	1.199	1.237	3,1 %	3,5 %
	Oliva, La	2.298	2.333	2.368	2.449	2.554	2.636	2.611	2.783	2.727	-2,0 %	6,8 %

*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.698	1.677	1.767	1.746	1.768	1.756	1.836	1.817	1.855	2,1 %	4,9 %
	Puerto del Rosario	1.210	1.230	1.255	1.270	1.344	1.353	1.393	1.429	1.490	4,3 %	10,9 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.436	2.518	2.419	2.642	2.609	2.447	2.626	2.672	2.654	-0,7 %	1,7 %
SANTA CRUZ	Santa Lucía de Tirajana	1.149	1.171	1.194	1.185	1.227	1.251	1.283	1.333	1.311	-1,7 %	6,8 %
	Telde	1.280	1.210	1.275	1.338	1.340	1.337	1.316	1.348	1.427	5,8 %	6,4 %
	Adeje	2.262	2.450	2.481	2.694	2.927	2.679	2.894	3.006	3.261	8,5 %	11,4 %
DE TENERIFE	Arona	1.884	1.974	1.948	1.973	2.134	2.243	2.210	2.348	2.250	-4,2 %	5,4 %
	Candelaria	1.884	1.923	2.028	2.027	2.102	2.046	2.108	2.216	2.355	6,3 %	12,0 %
	Granadilla de Abona	1.461	1.567	1.621	1.575	1.695	1.648	1.763	1.826	1.766	-3,3 %	4,2 %
	San Cristóbal Laguna	1.264	1.292	1.361	1.348	1.387	1.422	1.495	1.558	1.607	3,2 %	15,9 %
	Orotava (La)	1.213	1.110	1.185	1.189	1.169	1.267	1.315	1.331	1.401	5,3 %	19,8 %
CANTABRIA	Puerto de la Cruz	1.733	1.860	2.023	2.159	2.110	2.129	2.287	2.223	2.405	8,2 %	14,0 %
	Realejos (Los)	1.084	1.166	1.186	1.175	1.279	1.179	1.243	1.306	1.350	3,4 %	5,5 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.552	1.647	1.603	1.622	1.541	1.671	1.733	1.732	1.688	-2,5 %	9,5 %
	Castro-Urdiales	1.458	1.388	1.264	1.382	1.398	1.441	1.556	1.489	1.580	6,1 %	13,0 %
	Santander	2.082	2.037	1.977	2.009	2.058	2.091	2.232	2.158	2.278	5,5 %	10,7 %
ÁVILA	Torrelavega	1.913	1.884	1.892	1.986	2.078	2.005	2.165	2.101	2.274	8,2 %	9,4 %
	Ávila	1.103	1.122	1.082	1.125	1.163	1.129	1.207	1.263	1.308	3,6 %	12,4 %
	Miranda de Ebro	1.019	1.103	1.017	1.023	1.076	1.069	1.153	1.063	1.118	5,2 %	3,9 %
BURGOS	León	1.280	1.208	1.237	1.315	1.206	1.311	1.313	1.290	1.319	2,3 %	9,4 %
	Ponferrada	773	829	846	790	783	826	841	834	888	6,5 %	13,4 %
	San Andrés del Rabanedo	888	943	941	998	1.008	919	982	982	1.025	4,4 %	1,7 %
PALENCIA	Palencia	1.133	1.178	1.164	1.171	1.186	1.167	1.164	1.192	1.182	-0,8 %	-0,3 %
	Salamanca	1.630	1.585	1.678	1.598	1.580	1.697	1.654	1.639	1.718	4,9 %	8,8 %
	Segovia	1.404	1.504	1.617	1.531	1.453	1.502	1.623	1.600	1.642	2,6 %	13,0 %
SORIA	Soria	1.110	1.120	1.153	1.171	1.144	1.176	1.198	1.288	1.261	-2,1 %	10,3 %
	Valladolid	1.372	1.461	1.446	1.452	1.450	1.481	1.491	1.497	1.572	5,0 %	8,4 %
	Zamora	1.051	1.077	1.092	1.128	1.150	1.075	1.098	1.193	1.085	-9,9 %	-5,6 %
ALBACETE	Albacete	1.285	1.272	1.341	1.339	1.447	1.394	1.415	1.424	1.414	-0,7 %	-2,2 %
	Almansa	732	765	737	739	715	670	711	724	719	-0,8 %	0,5 %
	Hellín	626	648	613	621	673	716	667	671	694	3,4 %	3,1 %
CIUDAD REAL	Villarrobledo	577	574	593	620	568	614	627	642	602	-6,2 %	5,9 %
	Alcázar de San Juan	741	741	752	810	766	764	805	786	740	-5,9 %	-3,5 %
	Ciudad Real	1.019	1.096	1.025	1.063	1.075	1.061	1.111	1.161	1.126	-3,0 %	4,8 %
CUENCA	Puertollano	556	571	616	573	621	571	607	589	598	1,6 %	-3,7 %
	Tomelloso	586	624	612	580	547	594	626	623	609	-2,3 %	11,3 %
	Valdepeñas	726	722	686	702	728	713	746	755	739	-2,1 %	1,5 %
GUADALAJARA	Cuenca	1.221	1.188	1.134	1.231	1.222	1.211	1.198	1.224	1.316	7,5 %	7,7 %
	Azuqueca de Henares	1.396	1.383	1.424	1.475	1.450	1.476	1.517	1.582	1.540	-2,7 %	6,2 %
	Guadalajara	1.370	1.355	1.394	1.441	1.460	1.455	1.508	1.560	1.621	3,9 %	11,0 %
TOLEDO	Illescas	1.326	1.312	1.312	1.357	1.325	1.355	1.370	1.321	1.382	4,6 %	4,3 %
	Talavera de la Reina	761	765	798	833	853	804	854	897	887	-1,1 %	4,1 %
	Toledo	1.383	1.445	1.505	1.608	1.497	1.555	1.503	1.558	1.522	-2,4 %	1,7 %
BARCELONA	Badalona	2.106	2.189	2.282	2.227	2.274	2.257	2.387	2.395	2.273	-5,1 %	-0,0 %
	Barcelona	3.517	3.551	3.663	3.600	3.646	3.662	3.768	3.833	3.857	0,6 %	5,8 %
	Castelldefels	3.390	3.469	3.583	3.537	3.512	3.494	3.628	3.617	3.689	2,0 %	5,0 %
BARCELONA	Cornellà de Llobregat	2.407	2.406	2.431	2.409	2.467	2.533	2.594	2.578	2.634	2,2 %	6,8 %
	Espplugues de Llobregat	2.973	2.806	2.990	2.758	2.947	2.918	2.910	2.986	3.221	7,9 %	9,3 %
	Gavà	2.554	2.744	2.794	2.615	2.828	2.739	2.845	2.759	3.001	8,8 %	6,1 %
BARCELONA	Granollers	1.916	1.882	2.051	2.003	1.990	2.024	2.071	2.032	2.091	2,9 %	5,1 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.233	2.311	2.357	2.328	2.371	2.401	2.466	2.476	2.509	1,4 %	5,8 %
	Igualada	1.310	1.365	1.321	1.435	1.462	1.439	1.438	1.484	1.455	-2,0 %	-0,5 %
BARCELONA	Manresa	1.142	1.173	1.195	1.184	1.221	1.219	1.243	1.242	1.282	3,2 %	5,0 %
	Martorell	1.772	1.732	1.691	1.752	1.824	1.746	1.893	1.919	1.824	-5,0 %	-0,0 %
	Mataró	1.921	2.032	2.063	2.020	2.042	2.089	2.121	2.119	2.071	-2,3 %	1,4 %
BARCELONA	Mollet del Vallès	1.889	1.975	1.995	1.986	2.026	2.032	2.077	2.131	2.065	-3,1 %	1,9 %
	Montcada i Reixac	1.844	1.933	1.908	1.961	2.073	1.922	2.011	1.980	2.071	4,6 %	-0,1 %
	Pineda de Mar	1.712	1.708	1.723	1.733	1.736	1.876	1.858	1.881	1.943	3,3 %	11,9 %
BARCELONA	Prat de Llobregat (El)	2.386	2.355	2.477	2.450	2.497	2.474	2.492	2.601	2.681	3,1 %	7,4 %
	Premià de Mar	2.303	2.382	2.342	2.347	2.507	2.442	2.463	2.395	2.400	0,2 %	-4,3 %
	Ripollet	1.855	2.011	2.005	1.988	2.000	2.097	2.093	2.161	2.176	0,7 %	8,8 %
BARCELONA	Rubí	1.885	1.893	1.928	1.905	1.939	1.997	2.057	2.042	2.035	-0,3 %	4,9 %
	Sabadell	1.846	1.855	1.934	1.948	1.895	1.977	2.007	2.040	1.989	-2,5 %	5,0 %
	Sant Adrià de Besòs	2.020	2.140	2.153	2.125	2.195	2.237	2.249	2.132	2.170	1,8 %	-1,1 %
BARCELONA	Sant Andreu de la Barca	2.141	2.167	2.146	2.148	2.169	2.226	2.178	2.176	2.236	2,8 %	3,1 %
	Sant Boi de Llobregat	2.242	2.302	2.333	2.291	2.272	2.399	2.400	2.402	2.342	-2,5 %	3,1 %
	Sant Cugat del Vallès	3.979	3.954	3.947	4.143	4.028	4.081	4.080	4.315	4.224	-2,1 %	4,9 %
BARCELONA	Sant Feliu de Llobregat	2.617	2.598	2.724	2.844	2.706	2.709	2.720	2.801	2.814	0,5 %	4,0 %
	Sant Joan Despí	2.798	2.807	2.911	2.942	2.841	2.893	2.822	2.853	2.978	4,4 %	4,8 %
	Sant Pere de Ribes	1.997	2.044	2.001	2.035	2.200	2.149	2.103	2.134	2.286	7,1 %	3,9 %
BARCELONA	Santa Coloma Gramanet	1.855	1.870	1.965	1.867	1.967	2.026	2.121	2.059	2.090	1,5 %	6,3 %
	Barberà del Vallès	2.081	2.073	2.066	2.115	2.183	2.221	2.219	2.236	2.247	0,5 %	2,9 %
	Santa Perpètua de Mogoda	1.879	1.996	1.964	1.948	1.967	2.035	2.044	2.058	1.982	-3,7 %	0,8 %
BARCELONA	Sant Vicenç dels Horts	2.027	2.021	1.942	1.907	2.036	2.074	2.056	2.093	2.107	0,7 %	3,5 %
	Cerdanyola del Vallès	2.257	2.304	2.403	2.388	2.411	2.426	2.513	2.472	2.474	0,1 %	2,6 %

*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Latest variación rate		
											q-o-q	y-o-y	
BARCELONA	Sitges	3.780	3.716	3.949	3.833	3.976	4.017	4.051	4.221	4.194	-0,6 %	5,5 %	
	Terrassa	1.702	1.788	1.868	1.804	1.787	1.851	1.918	1.891	1.842	-2,6 %	3,1 %	
	Vic	1.429	1.518	1.512	1.601	1.593	1.667	1.697	1.694	1.699	0,3 %	6,6 %	
	Viladecans	2.357	2.409	2.443	2.444	2.488	2.457	2.526	2.542	2.598	2,2 %	4,4 %	
	Vilafraanca del Penedès	1.519	1.587	1.548	1.533	1.629	1.573	1.628	1.740	1.659	-4,6 %	1,9 %	
GIRONA	Vilanova i la Geltrú	1.916	1.927	2.019	2.062	2.064	2.063	2.142	2.079	2.173	4,5 %	5,3 %	
	Blanes	1.628	1.589	1.719	1.644	1.769	1.672	1.749	1.771	1.781	0,6 %	0,7 %	
	Figueres	1.131	1.153	1.207	1.100	1.167	1.140	1.226	1.210	1.204	-0,5 %	3,2 %	
	Girona	1.793	1.803	1.902	1.875	1.860	1.846	2.000	2.079	1.999	-3,8 %	7,5 %	
	Lloret de Mar	1.832	1.839	1.820	1.937	1.865	1.865	1.860	1.939	1.886	-2,7 %	1,1 %	
LLEIDA	Olot	1.363	1.331	1.390	1.327	1.351	1.462	1.437	1.432	1.408	-1,7 %	4,2 %	
	Salt	1.118	1.124	1.139	1.045	1.126	1.107	1.184	1.070	1.026	-4,1 %	-8,9 %	
	Lleida	995	1.049	1.098	1.068	1.083	1.104	1.137	1.139	1.109	-2,7 %	2,4 %	
	TARRAGONA	Cambrils	1.753	1.850	1.876	1.892	1.881	1.931	1.997	1.998	2.048	2,5 %	8,9 %
		Reus	1.133	1.138	1.192	1.178	1.246	1.192	1.365	1.271	1.310	3,1 %	5,2 %
Tarragona		1.310	1.370	1.409	1.384	1.391	1.507	1.540	1.503	1.489	-0,9 %	7,1 %	
Tortosa		836	902	826	851	870	887	879	869	850	-2,2 %	-2,3 %	
Vendrell (El)		1.408	1.373	1.428	1.509	1.564	1.529	1.502	1.618	1.693	4,6 %	8,2 %	
ALICANTE	Salou	1.877	1.915	1.956	1.932	1.955	2.029	2.123	2.062	2.153	4,4 %	10,1 %	
	Alcoy/Alcoi	664	722	705	721	707	764	765	757	779	2,9 %	10,3 %	
	Alicante/Alacant	1.411	1.401	1.511	1.542	1.563	1.613	1.705	1.704	1.736	1,9 %	11,1 %	
	Benidorm	2.057	2.129	2.261	2.293	2.245	2.224	2.404	2.444	2.426	-0,7 %	8,1 %	
	Calpe/Calp	2.020	1.862	2.015	2.093	2.125	2.277	2.395	2.341	2.378	1,6 %	11,9 %	
CASTELLÓN	Campello, el	1.984	2.029	2.198	2.013	2.082	2.125	2.175	2.181	2.299	5,4 %	10,4 %	
	Creventill	721	709	769	773	775	732	776	816	796	-2,5 %	2,8 %	
	Dénia	1.706	1.708	1.820	1.923	2.042	2.022	2.099	2.266	2.398	5,8 %	17,4 %	
	Elche/Elx	1.032	1.022	1.090	1.082	1.118	1.166	1.175	1.147	1.226	6,9 %	9,7 %	
	Elda	613	644	692	647	659	696	690	675	710	5,2 %	7,9 %	
VALENCIA	Jávea/Xàbia	2.438	2.287	2.394	2.418	2.455	2.567	2.642	2.637	2.799	6,1 %	14,0 %	
	Novelda	646	678	736	676	667	725	698	746	757	1,4 %	13,4 %	
	Orihuela	1.352	1.266	1.370	1.347	1.448	1.472	1.528	1.495	1.585	6,0 %	9,4 %	
	Petrer	715	720	664	719	695	702	758	786	838	6,7 %	20,5 %	
	Santa Pola	1.519	1.561	1.606	1.608	1.612	1.747	1.895	1.841	1.898	3,1 %	17,7 %	
CASTELLÓN	San Vicente del Raspeig	1.167	1.222	1.265	1.277	1.312	1.348	1.339	1.390	1.469	5,6 %	11,9 %	
	Torreveja	1.363	1.414	1.472	1.507	1.572	1.579	1.663	1.601	1.711	6,9 %	8,9 %	
	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.384	1.455	1.452	1.480	1.607	1.530	1.566	1.633	1.764	8,0 %	9,8 %	
	Villena	614	616	667	617	662	717	689	725	700	-3,5 %	5,7 %	
	Almazora/Almassora	798	801	826	825	852	848	859	900	913	1,4 %	7,1 %	
VALENCIA	Benicarló	919	922	1.002	946	1.022	1.020	1.069	1.162	1.139	-2,0 %	11,5 %	
	Burriana	813	751	811	815	822	803	840	833	831	-0,2 %	1,1 %	
	Castellón de la Plana	1.000	1.010	1.078	1.077	1.114	1.139	1.110	1.168	1.168	5,3 %	8,7 %	
	Onda	728	743	787	752	797	730	788	807	843	4,5 %	5,7 %	
	Vall d'Uixó (la)	710	751	724	727	759	725	766	748	720	-3,7 %	-5,1 %	
VALENCIA	Villarreal/Vila-real	815	813	797	777	836	878	895	876	913	4,3 %	9,2 %	
	Vinaròs	1.139	1.162	1.094	1.067	1.156	1.165	1.235	1.214	1.240	2,2 %	7,3 %	
	Alaquàs	964	972	1.020	1.015	1.082	1.014	1.094	1.107	1.155	4,4 %	6,8 %	
	Alzira	784	731	792	758	821	817	855	832	905	8,8 %	10,2 %	
	Aldaia	1.055	1.055	1.115	1.142	1.130	1.102	1.179	1.201	1.272	5,9 %	12,5 %	
BADAJOS	Algemesí	651	671	728	685	682	728	788	770	747	-2,9 %	9,6 %	
	Burjassot	1.068	1.034	1.125	1.102	1.197	1.197	1.296	1.355	1.395	3,0 %	16,6 %	
	Catarroja	953	1.024	1.068	1.090	1.095	1.041	1.099	1.198	1.201	0,2 %	9,7 %	
	Quart de Poblet	965	1.011	1.081	1.053	1.099	1.181	1.230	1.270	1.351	6,4 %	22,9 %	
	Xirivella	914	950	1.010	966	1.040	1.026	1.083	1.129	1.219	8,0 %	17,1 %	
LA CORUÑA	Gandia	995	996	1.060	1.060	1.148	1.166	1.218	1.266	1.246	-1,7 %	8,5 %	
	Xàtiva	758	821	774	829	855	902	946	914	940	2,9 %	10,0 %	
	Manises	1.038	1.029	1.104	1.111	1.170	1.145	1.189	1.292	1.345	4,1 %	15,0 %	
	Mislata	1.206	1.206	1.301	1.315	1.313	1.387	1.436	1.543	1.618	4,9 %	23,2 %	
	Oliva	1.136	1.083	1.182	1.130	1.050	1.134	1.171	1.255	1.342	6,9 %	27,9 %	
LA CORUÑA	Ontinyent	628	682	718	690	710	732	796	806	777	-3,7 %	9,5 %	
	Paterna	1.253	1.293	1.336	1.392	1.408	1.482	1.470	1.567	1.691	7,9 %	20,1 %	
	Sagunto/Sagunt	937	925	982	983	1.019	1.078	1.150	1.157	1.253	8,4 %	23,1 %	
	Sueca	1.009	1.034	952	1.032	950	1.033	969	1.053	1.100	4,5 %	15,8 %	
	Torrent	1.083	1.070	1.110	1.126	1.174	1.169	1.250	1.256	1.300	3,5 %	10,8 %	
BADAJOS	Valencia	1.685	1.754	1.834	1.880	1.881	1.976	2.068	2.078	2.195	5,6 %	16,7 %	
	Almendralejo	832	782	814	792	810	783	844	822	862	4,8 %	6,4 %	
	Badajoz	1.258	1.272	1.304	1.321	1.331	1.346	1.423	1.399	1.424	1,8 %	7,0 %	
	Don Benito	870	808	858	905	947	907	940	908	974	7,3 %	2,9 %	
	Mérida	873	896	892	894	917	927	934	940	937	-0,4 %	2,1 %	
CÁCERES	Villanueva de la Serena	714	681	686	747	728	784	735	734	770	4,9 %	5,8 %	
	Cáceres	1.126	1.186	1.169	1.192	1.185	1.209	1.239	1.238	1.289	4,1 %	8,8 %	
	Plasencia	935	900	949	903	959	917	920	963	890	-7,6 %	-7,2 %	
	Ames	1.126	1.137	1.206	1.193	1.290	1.179	1.223	1.307	1.370	4,8 %	6,2 %	
	Arteixo	1.046	1.087	1.099	1.063	1.140	1.146	1.200	1.239	1.225	-1,1 %	7,5 %	
LA CORUÑA	Carballo	787	766	783	852	780	832	804	870	939	8,2 %	20,3 %	
	Coruña (A)	1.903	1.942	2.013	2.021	1.994	2.021	2.078	2.111	2.235	5,9 %	12,1 %	
	Culleredo	1.349	1.321	1.407	1.421	1.398	1.507	1.532	1.525	1.609	5,5 %	15,1 %	
	Ferrol	788	746	760	770	816	809	860	881	927	5,2 %	13,5 %	
	Narón	821	873	814	835	903	838	852	889	910	2,4 %	0,8 %	

*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	sept-22	dic-22	mar-23	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
LA CORUÑA	Oleiros	1.560	1.544	1.534	1.582	1.641	1.620	1.633	1.787	1.777	-0,6 %	8,3 %
	Ribeira	999	1.012	976	1.050	1.032	1.083	1.160	1.087	1.176	8,1 %	13,9 %
	Santiago de Compostela	1.759	1.673	1.806	1.795	1.829	1.820	1.970	1.905	1.975	3,7 %	8,0 %
LUGO	Lugo	1.049	1.031	1.104	1.110	1.144	1.157	1.169	1.150	1.200	4,4 %	5,0 %
OURENSE	Ourense	1.233	1.223	1.254	1.291	1.290	1.216	1.249	1.292	1.352	4,6 %	4,8 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.347	1.414	1.363	1.389	1.449	1.384	1.490	1.442	1.544	7,1 %	6,5 %
	Marín	919	970	978	1.049	1.057	989	1.058	1.018	1.062	4,3 %	0,5 %
	Pontevedra	1.350	1.343	1.389	1.408	1.453	1.541	1.604	1.528	1.596	4,4 %	9,8 %
	Redondela	995	1.083	1.123	1.155	1.095	1.186	1.106	1.078	1.152	6,8 %	5,1 %
	Vigo	1.694	1.687	1.718	1.754	1.763	1.796	1.842	1.842	1.910	3,7 %	8,3 %
	Vilagarcía de Arousa	991	1.068	1.089	1.141	1.091	1.103	1.196	1.172	1.274	8,7 %	16,8 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.885	1.857	1.981	1.950	1.976	1.985	2.103	2.070	2.121	2,5 %	7,3 %
	Alcobendas	3.454	3.424	3.465	3.702	3.511	3.357	3.599	3.597	3.549	-1,3 %	1,1 %
	Alcorcón	2.320	2.338	2.391	2.408	2.449	2.646	2.507	2.554	2.600	1,8 %	6,2 %
	Aranjuez	1.491	1.480	1.534	1.514	1.599	1.681	1.613	1.669	1.726	3,4 %	7,9 %
	Arganda del Rey	1.716	1.687	1.779	1.775	1.830	1.865	1.921	1.935	1.975	2,0 %	7,9 %
	Boadilla del Monte	3.080	3.128	3.237	3.288	3.289	3.330	3.400	3.410	3.565	4,5 %	8,4 %
	Colmenar Viejo	2.132	2.097	2.197	2.278	2.393	2.313	2.334	2.411	2.476	2,7 %	3,4 %
	Collado Villalba	1.908	1.904	1.967	2.046	2.044	2.071	2.190	2.157	2.294	6,3 %	12,2 %
	Coslada	2.129	2.126	2.158	2.222	2.268	2.313	2.295	2.379	2.441	2,6 %	7,6 %
	Fuenlabrada	1.894	1.895	1.926	1.939	1.989	1.985	2.063	2.057	2.132	3,7 %	7,2 %
	Galapagar	1.889	1.922	1.915	1.949	1.957	2.016	2.096	2.146	2.184	1,7 %	11,6 %
	Getafe	2.143	2.154	2.152	2.147	2.238	2.250	2.351	2.369	2.419	2,1 %	8,1 %
	Leganés	2.118	2.096	2.157	2.148	2.195	2.237	2.283	2.349	2.418	3,0 %	10,2 %
	Madrid	3.559	3.576	3.790	3.728	3.758	3.852	4.016	4.144	4.273	3,1 %	13,7 %
	Majadahonda	3.559	3.527	3.629	3.747	3.758	3.710	3.753	3.833	3.898	1,7 %	3,7 %
	Móstoles	1.916	1.941	1.975	2.013	2.029	2.082	2.107	2.197	2.224	1,2 %	9,6 %
	Navalcarnero	1.704	1.726	1.724	1.788	1.811	1.686	1.781	1.870	1.907	2,0 %	5,3 %
	Parla	1.470	1.536	1.566	1.559	1.623	1.610	1.732	1.707	1.741	2,0 %	7,3 %
	Pinto	2.070	2.068	2.085	2.059	2.146	2.161	2.212	2.258	2.298	1,8 %	7,1 %
	Pozuelo de Alarcón	3.647	3.648	3.737	3.845	3.881	3.932	4.000	4.139	4.144	0,1 %	6,8 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.373	2.321	2.425	2.425	2.483	2.521	2.532	2.555	2.689	5,3 %	8,3 %
	Rozas de Madrid (Las)	3.171	3.249	3.120	3.262	3.300	3.291	3.336	3.512	3.608	2,7 %	9,3 %
	San Fernando de Henares	2.099	2.025	2.118	2.133	2.128	2.229	2.283	2.269	2.150	-5,2 %	1,0 %
	San Sebastián de los Reyes	2.831	2.855	2.838	2.918	2.791	3.011	3.030	3.015	2.975	-1,3 %	6,6 %
	Torrejón de Ardoz	1.935	1.970	2.084	2.056	2.049	2.117	2.164	2.200	2.203	0,1 %	7,5 %
	Valdemoro	1.781	1.830	1.794	1.884	1.857	1.893	1.935	1.980	2.037	2,9 %	9,7 %
	Villaviciosa de Odón	2.409	2.379	2.395	2.471	2.588	2.487	2.558	2.638	2.782	5,4 %	7,5 %
	Tres Cantos	2.977	3.112	3.140	3.249	3.249	3.205	3.293	3.401	3.392	-0,3 %	4,4 %
MURCIA	Águilas	922	1.000	1.068	990	1.059	1.123	1.148	1.051	1.088	3,6 %	2,7 %
	Alcantarilla	746	741	766	765	747	807	820	862	860	-0,3 %	15,1 %
	Caravaca de la Cruz	701	742	766	722	736	793	791	724	743	2,6 %	1,0 %
	Cartagena	1.051	1.088	1.091	1.102	1.157	1.201	1.233	1.142	1.202	5,2 %	3,9 %
	Cieza	827	877	850	819	835	893	886	871	863	-0,8 %	3,4 %
	Jumilla	633	661	688	722	665	668	624	681	677	-0,7 %	1,7 %
	Lorca	880	898	945	873	969	954	987	970	909	-6,3 %	-6,2 %
	Mazarrón	1.232	1.192	1.233	1.131	1.264	1.157	1.255	1.227	1.256	2,4 %	-0,6 %
	Molina de Segura	953	921	959	970	991	1.009	996	1.011	989	-2,2 %	-0,2 %
	Murcia	1.165	1.169	1.235	1.218	1.194	1.299	1.270	1.325	1.261	-4,8 %	5,6 %
	San Javier	1.317	1.250	1.324	1.284	1.387	1.431	1.399	1.400	1.464	4,6 %	5,6 %
	Torre-Pacheco	865	836	873	896	955	919	960	1.033	1.032	-0,1 %	8,1 %
	Totana	827	853	882	846	796	862	811	854	872	2,2 %	9,7 %
	Yecla	671	651	680	663	628	665	678	673	698	3,7 %	11,2 %
NAVARRA	Pamplona/Iruña	2.070	2.234	2.207	2.235	2.190	2.240	2.395	2.422	2.262	-6,6 %	3,3 %
	Tudela	1.142	1.144	1.170	1.191	1.127	1.186	1.250	1.270	1.228	-3,3 %	9,0 %
ÁLAVA	Vitoria	2.242	2.232	2.265	2.260	2.274	2.277	2.266	2.267	2.308	1,8 %	1,5 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.751	1.688	1.834	1.889	1.586	1.724	1.736	1.816	1.819	0,2 %	14,7 %
	Irun	2.283	2.289	2.208	2.349	2.325	2.384	2.402	2.422	2.374	-2,0 %	2,1 %
	Errenteria	2.374	2.423	2.334	2.414	2.354	2.524	2.474	2.596	2.647	2,0 %	12,4 %
	San Sebastián/Donostia	4.287	4.221	4.509	4.240	4.223	4.266	4.378	4.414	4.251	-3,7 %	0,7 %
BIZKAIA	Barakaldo	2.273	2.260	2.260	2.307	2.264	2.245	2.260	2.339	2.377	1,6 %	5,0 %
	Basauri	2.114	2.092	1.994	2.133	2.162	2.213	2.155	2.281	2.242	-1,7 %	3,7 %
	Bilbao	2.758	2.736	2.773	2.722	2.736	2.844	2.817	2.909	2.862	-1,6 %	4,6 %
	Durango	2.213	2.224	2.253	2.191	2.208	2.255	2.308	2.431	2.440	0,4 %	10,5 %
	Galdakao	2.232	2.221	2.080	2.204	2.138	2.195	2.113	2.288	2.323	1,5 %	8,6 %
	Getxo	3.276	3.256	3.378	3.525	3.344	3.423	3.334	3.493	3.542	1,4 %	5,9 %
	Leioa	2.732	2.934	2.885	2.722	2.960	2.896	2.859	2.961	3.011	1,7 %	1,7 %
	Portugalete	2.167	2.357	2.283	2.408	2.286	2.220	2.269	2.409	2.247	-6,7 %	-1,7 %
	Santurtzi	2.108	2.175	2.272	2.271	2.207	2.199	2.284	2.251	2.226	-1,1 %	0,9 %
	Sestao	1.833	1.908	1.865	1.814	1.824	1.805	1.772	1.939	1.831	-5,6 %	0,4 %
LA RIOJA	Logroño	1.312	1.381	1.357	1.425	1.460	1.452	1.549	1.470	1.519	3,3 %	4,0 %
CEUTA	Ceuta	1.834	1.853	1.823	1.863	1.849	1.825	1.897	1.950	1.957	0,4 %	5,9 %
MELILLA	Melilla	1.748	1.815	1.798	1.815	1.893	1.847	1.914	1.916	1.868	-2,5 %	-1,3 %

*n.r the data are not representative