

Housing Price Statistics (Appraisal value)

Source: Ministry of Housing and Urban Agenda

2nd quarter 2025

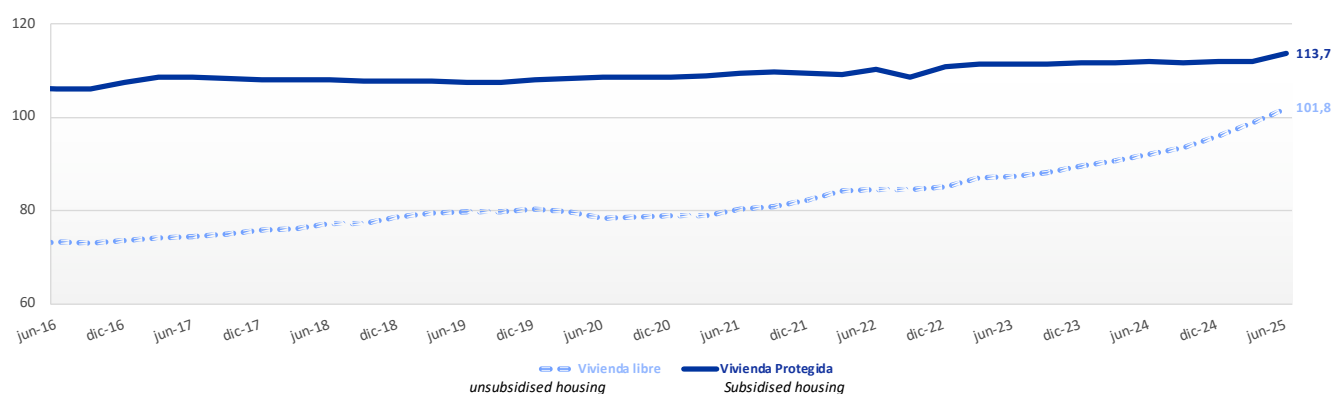
Quarterly summary:

Housing Prices continued to rise, with even sharper increases driven by persistent imbalance between demand and supply. Compared to Q1 2025, prices recorded a rise of 3%, bringing the annual increase to 10.4% after several quarters increasing. In real terms, growth was more moderated, standing at 8.1%.

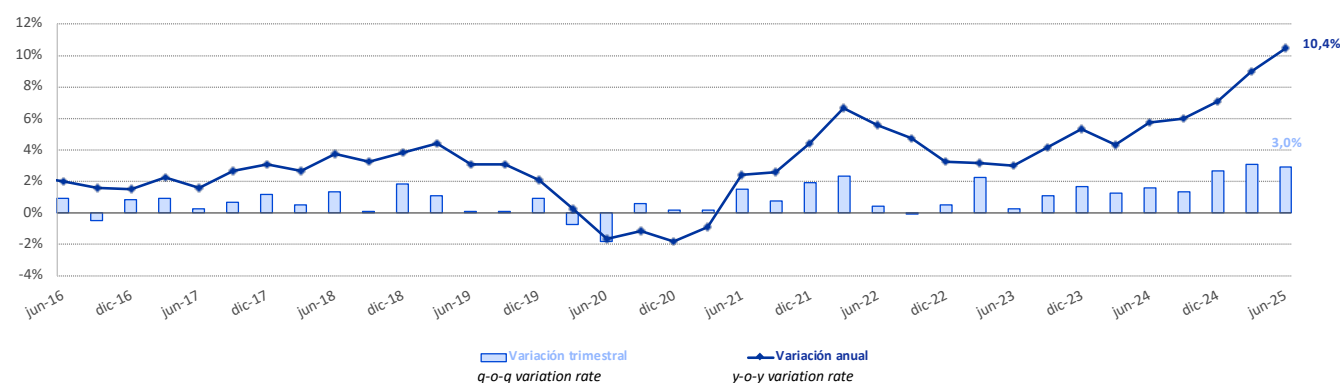
At the regional level, Alicante, Valencia, the Balearic Islands, Cantabria and Madrid recorded the strongest growth, with particularly pronounced increases in their respective capitals.

The information contained in this report has been collected from the Spanish Ministry of Housing and Urban Agenda. For more information, visit: www.preciosdevivienda.es

Evolution of the Housing Price Index (average 2007= 100)



Yearly and quarterly evolution of open-market housing prices



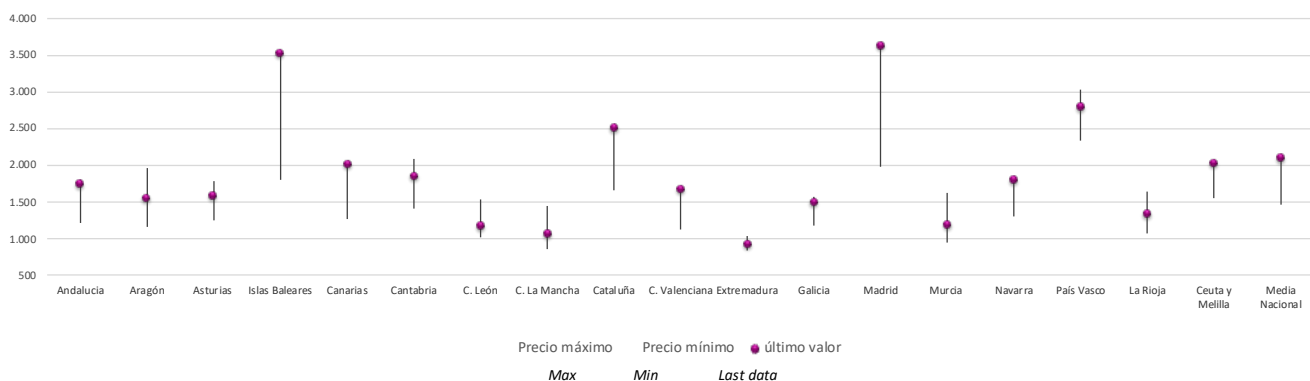
Quarterly evolution of open-market housing prices

Period	Total			New Housing		Existing Housing	
	Price/sqm.	y-o-y variation rate	Index 2015=100	Price/sqm.	y-o-y variation rate	Price/sqm.	y-o-y variation rate
jun.-23	1.793,2	3,0%	121,6	2.144,8	5,6%	1.782,6	2,9%
sep.-23	1.812,4	4,2%	122,9	2.164,8	5,5%	1.802,2	4,1%
dic.-23	1.842,3	5,3%	124,9	2.166,9	4,0%	1.833,1	5,4%
mar.-24	1.865,8	4,3%	126,5	2.199,3	4,1%	1.855,8	4,4%
jun.-24	1.895,6	5,7%	128,5	2.217,1	3,4%	1.886,0	5,8%
sep.-24	1.921,0	6,0%	130,2	2.255,3	4,2%	1.911,0	6,0%
dic.-24	1.972,1	7,0%	133,7	2.305,3	6,4%	1.962,3	7,0%
mar.-25	2.033,4	9,0%	137,8	2.357,3	7,2%	2.024,1	9,1%
jun.-25	2.093,5	10,4%	141,9	2.440,2	10,1%	2.083,1	10,5%

Appraisal value in the real estate market

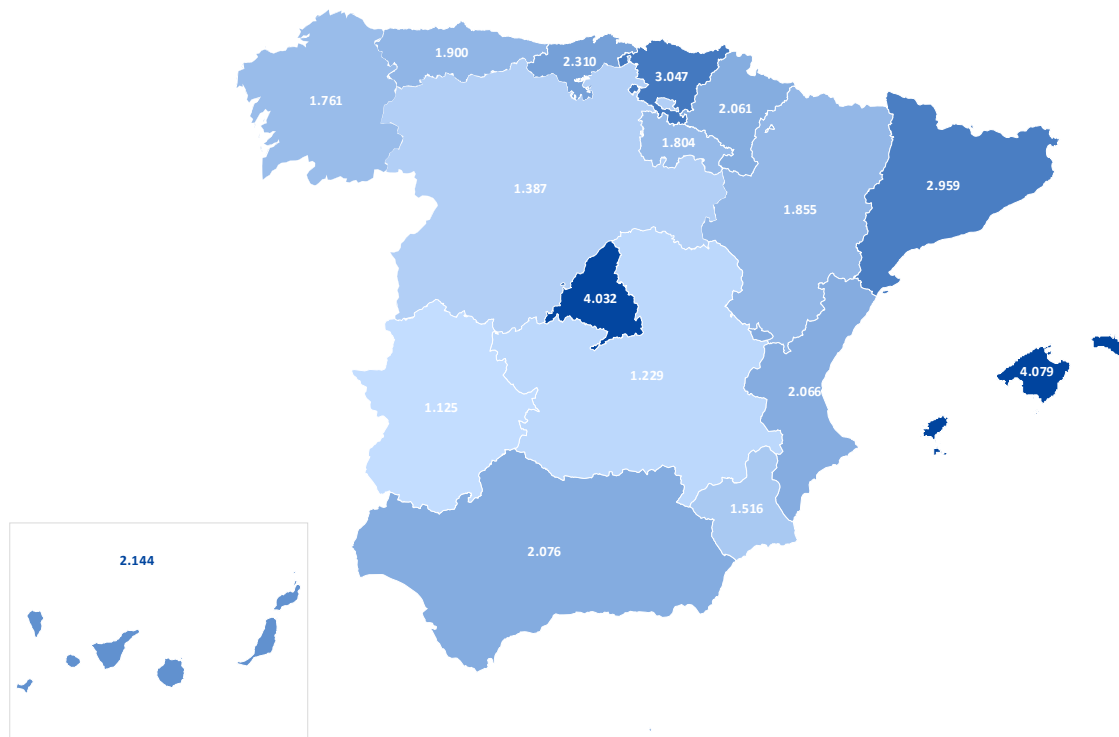
Autonomous Communities and Provinces	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	dic-24	mar-25	jun-25	Latest variación rate	
										q-o-q	y-o-y
NATIONAL TOTAL	1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1.921,0	1.972,1	2.033,4	2.093,5	3,0 %	10,4 %
ANDALUCÍA	1.477	1.501	1.528	1.556	1.589	1.598	1.646	1.698	1.741	2,5 %	9,6 %
Almería	1.176	1.195	1.206	1.218	1.241	1.242	1.274	1.307	1.310	0,3 %	5,6 %
Cádiz	1.507	1.558	1.559	1.597	1.619	1.652	1.688	1.754	1.765	0,7 %	9,1 %
Córdoba	1.109	1.094	1.119	1.126	1.147	1.128	1.140	1.162	1.183	1,8 %	3,1 %
Granada	1.244	1.253	1.281	1.285	1.322	1.344	1.389	1.423	1.479	4,0 %	11,9 %
Huelva	1.198	1.199	1.237	1.272	1.266	1.258	1.302	1.332	1.353	1,6 %	6,8 %
Jaén	804	797	789	797	814	803	814	826	840	1,8 %	3,3 %
Málaga	2.187	2.230	2.273	2.327	2.401	2.440	2.522	2.615	2.708	3,6 %	12,8 %
Sevilla	1.470	1.494	1.534	1.550	1.567	1.539	1.592	1.631	1.674	2,6 %	6,8 %
ARAGON	1.286	1.320	1.334	1.345	1.392	1.406	1.450	1.495	1.538	2,9 %	10,5 %
Huesca	1.185	1.166	1.206	1.196	1.239	1.229	1.270	1.286	1.295	0,7 %	4,6 %
Teruel	792	788	819	840	865	862	891	917	921	0,3 %	6,5 %
Zaragoza	1.399	1.453	1.456	1.469	1.520	1.542	1.589	1.643	1.699	3,4 %	11,8 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.362	1.363	1.347	1.363	1.400	1.436	1.473	1.519	1.578	3,9 %	12,7 %
BALEARS (ILLES)	2.870	2.920	2.958	3.034	3.109	3.208	3.317	3.436	3.518	2,4 %	13,2 %
CANARIAS	1.699	1.733	1.741	1.789	1.812	1.837	1.891	1.966	1.997	1,6 %	10,2 %
Palmas (Las)	1.755	1.788	1.785	1.831	1.834	1.858	1.909	1.976	2.001	1,3 %	9,1 %
Tenerife	1.642	1.679	1.698	1.747	1.789	1.816	1.874	1.957	1.994	1,9 %	11,5 %
CANTABRIA	1.548	1.564	1.572	1.612	1.627	1.679	1.701	1.773	1.851	4,4 %	13,8 %
CASTILLA Y LEON	1.056	1.054	1.073	1.080	1.083	1.097	1.111	1.141	1.173	2,8 %	8,3 %
Ávila	860	889	884	902	930	960	966	994	1.021	2,7 %	9,8 %
Burgos	1.150	1.136	1.169	1.194	1.206	1.180	1.212	1.269	1.284	1,2 %	6,5 %
León	887	872	890	904	881	909	915	938	959	2,3 %	8,9 %
Palencia	947	961	931	942	957	929	955	976	989	1,4 %	3,4 %
Salamanca	1.188	1.175	1.218	1.203	1.199	1.238	1.231	1.272	1.324	4,1 %	10,4 %
Segovia	1.093	1.103	1.144	1.142	1.144	1.179	1.194	1.242	1.295	4,3 %	13,2 %
Soria	943	908	940	935	968	976	969	1.005	1.027	2,2 %	6,1 %
Valladolid	1.279	1.283	1.310	1.314	1.315	1.344	1.375	1.391	1.434	3,1 %	9,0 %
Zamora	813	826	804	814	841	814	836	851	882	3,6 %	4,9 %
CASTILLA-LA-MANCHA	940	948	943	956	965	978	1.003	1.037	1.060	2,2 %	9,8 %
Albacete	951	985	984	1.005	1.007	1.004	1.029	1.063	1.086	2,2 %	7,9 %
Ciudad Real	708	720	713	724	724	713	726	748	747	-0,0 %	3,2 %
Cuenca	773	782	779	777	771	799	809	843	867	2,8 %	12,4 %
Guadalajara	1.276	1.285	1.280	1.312	1.342	1.370	1.412	1.460	1.515	3,8 %	12,9 %
Toledo	942	935	931	947	960	980	1.011	1.050	1.076	2,5 %	12,0 %
CATALUNA	2.172	2.199	2.233	2.266	2.287	2.303	2.370	2.454	2.500	1,9 %	9,3 %
Barcelona	2.547	2.578	2.615	2.646	2.668	2.691	2.767	2.865	2.921	2,0 %	9,5 %
Girona	1.752	1.763	1.776	1.801	1.834	1.828	1.887	1.943	1.968	1,3 %	7,3 %
Lleida	1.056	1.072	1.100	1.119	1.127	1.107	1.145	1.190	1.196	0,5 %	6,1 %
Tarragona	1.376	1.402	1.444	1.472	1.472	1.487	1.529	1.581	1.609	1,8 %	9,3 %
COM. VALENCIANA	1.371	1.399	1.434	1.459	1.473	1.515	1.560	1.619	1.672	3,3 %	13,5 %
Alicante/Alacant	1.464	1.503	1.532	1.560	1.560	1.608	1.657	1.722	1.771	2,9 %	13,6 %
Castellón/Castelló	1.093	1.129	1.129	1.149	1.148	1.183	1.195	1.233	1.278	3,6 %	11,3 %
Valencia	1.362	1.377	1.428	1.450	1.482	1.518	1.568	1.625	1.684	3,6 %	13,6 %
EXTREMADURA	877	869	884	888	899	902	905	913	920	0,7 %	2,4 %
Badajoz	895	899	908	920	925	926	928	940	941	0,1 %	1,8 %
Cáceres	852	824	850	843	863	869	873	876	891	1,7 %	3,2 %
GALICIA	1.293	1.303	1.312	1.338	1.345	1.387	1.392	1.436	1.490	3,8 %	10,8 %
Coruña (A)	1.344	1.347	1.360	1.387	1.399	1.445	1.449	1.503	1.563	4,0 %	11,7 %
Lugo	928	962	948	971	956	987	996	1.028	1.075	4,6 %	12,5 %
Ourense	962	939	929	936	944	973	967	977	1.014	3,7 %	7,3 %
Pontevedra	1.380	1.404	1.423	1.458	1.464	1.507	1.518	1.565	1.620	3,5 %	10,7 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	2.979	3.008	3.080	3.117	3.198	3.275	3.371	3.477	3.631	4,4 %	13,5 %
MURCIA (REGION DE)	1.031	1.055	1.095	1.102	1.099	1.095	1.132	1.173	1.185	1,0 %	7,9 %
NAVARRA	1.581	1.570	1.605	1.644	1.678	1.625	1.673	1.719	1.784	3,8 %	6,3 %
PAIS VASCO	2.549	2.529	2.565	2.575	2.620	2.583	2.632	2.716	2.793	2,8 %	6,6 %
Araba/Alava	2.078	2.092	2.108	2.096	2.112	2.141	2.183	2.251	2.351	4,4 %	11,3 %
Gipuzkoa	2.870	2.854	2.903	2.945	2.993	2.916	2.986	3.094	3.116	0,7 %	4,1 %
Bizkaia	2.494	2.462	2.498	2.496	2.546	2.512	2.552	2.628	2.729	3,9 %	7,2 %
RIOJA (LA)	1.184	1.214	1.197	1.232	1.210	1.224	1.262	1.304	1.317	1,0 %	8,9 %
CEUTA Y MELILLA	1.829	1.866	1.827	1.899	1.923	1.905	1.938	1.967	2.027	3,1 %	5,4 %
Ceuta	1.863	1.863	1.825	1.897	1.950	1.957	1.976	2.048	2.079	1,5 %	6,6 %
Melilla	1.815	1.887	1.847	1.914	1.916	1.868	1.915	1.904	1.993	4,7 %	4,0 %

• Breakdown of the non-subsidised house prices (sq.m) by regions

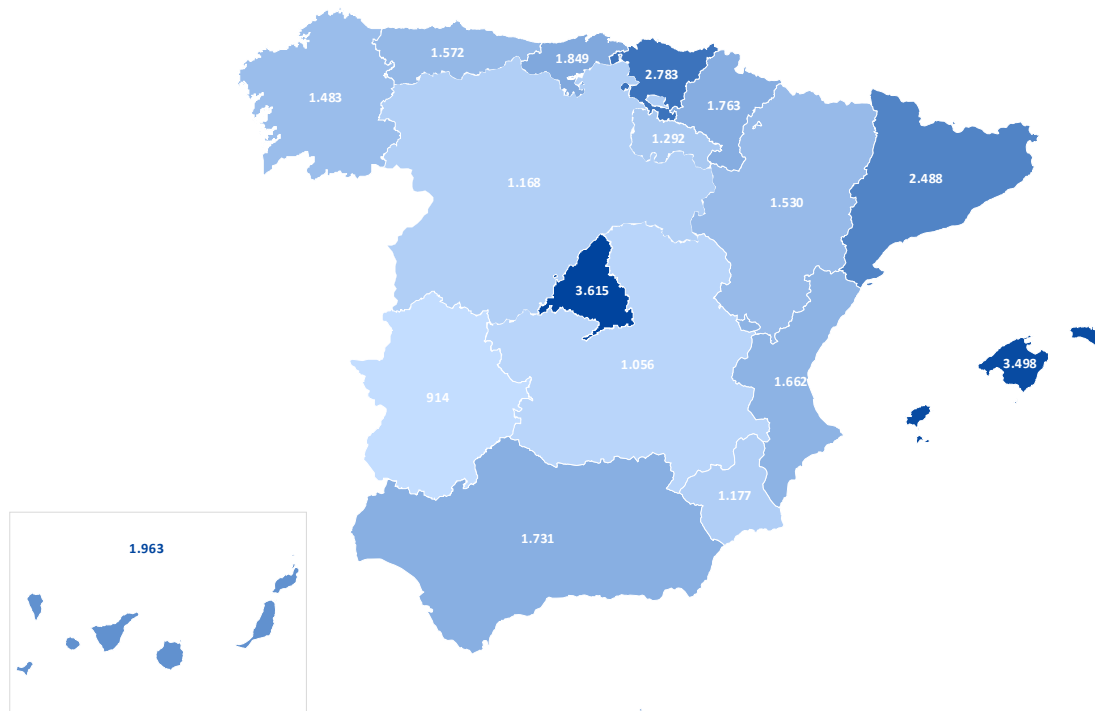


*n.r the data are not representative

Appraisal value of new housing (€ per square meter)



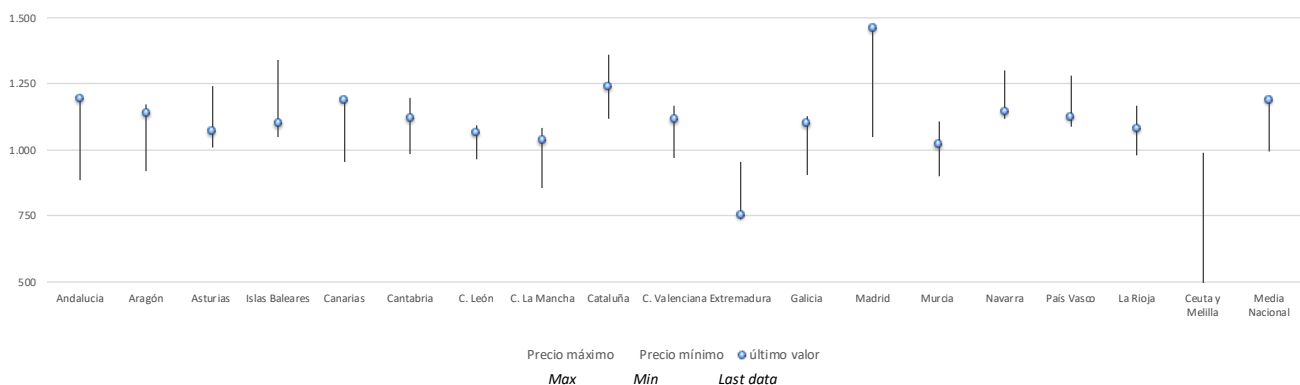
Appraisal value of second-hand housing (€ per square meter)



Subsidised Housing Price

Autonomous Communities and Provinces	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	dic-24	mar-25	jun-25	Latest variación rate	
										q-o-q	y-o-y
NATIONAL TOTAL	1.164,8	1.164,6	1.166,8	1.167,6	1.169,4	1.167,8	1.169,4	1.170,2	1.188,0	1,5 %	1,6 %
ANDALUCÍA	1.159	1.169	1.161	1.161	1.177	1.171	1.171	1.180	1.194	1,2 %	1,5 %
Almería	1.142	1.155	1.147	1.134	1.169	1.172	1.154	1.176	1.195	1,5 %	2,2 %
Cádiz	1.174	1.197	1.181	1.177	1.189	1.201	1.174	1.198	1.203	0,4 %	1,2 %
Córdoba	1.151	1.187	1.177	1.161	1.190	1.193	1.163	1.177	1.186	0,7 %	-0,3 %
Granada	1.133	1.128	1.131	1.144	1.155	1.141	1.126	1.149	1.179	2,6 %	2,0 %
Huelva	1.135	1.126	1.134	1.137	1.168	1.157	1.140	1.142	1.168	2,2 %	0,0 %
Jaén	1.141	1.149	1.182	1.160	1.180	1.158	1.154	1.124	1.140	1,4 %	-3,4 %
Málaga	1.165	1.194	1.174	1.163	1.206	1.190	1.218	1.203	1.209	0,5 %	0,2 %
Sevilla	1.183	1.166	1.152	1.174	1.150	1.149	1.168	1.195	1.210	1,2 %	5,2 %
ARAGON	1.115	1.118	1.127	1.121	1.113	1.112	1.120	1.117	1.142	2,3 %	2,6 %
Huesca	1.057	n.r	1.089	n.r	n.r	n.r	1.076	1.099	1.116	1,5 %	-
Teruel	1.073	n.r	1.097	1.078	n.r	n.r	1.081	1.081	1.095	1,2 %	-
Zaragoza	1.137	1.129	1.142	1.137	1.123	1.119	1.137	1.126	1.155	2,6 %	2,9 %
ASTURIAS (PRINCIPADO DE)	1.068	1.061	1.063	1.062	1.060	1.064	1.057	1.061	1.073	1,1 %	1,2 %
BALEARS (ILLES)	1.077	1.067	1.071	1.066	1.066	1.068	1.074	1.070	1.100	2,7 %	3,1 %
CANARIAS	1.107	1.127	1.128	1.141	1.162	1.162	1.161	1.163	1.188	2,2 %	2,2 %
Palmas (Las)	1.090	1.118	1.119	1.137	1.144	1.146	1.150	1.154	1.172	1,5 %	2,4 %
Tenerife	1.113	1.128	1.131	1.139	1.169	1.168	1.166	1.167	1.198	2,7 %	2,5 %
CANTABRIA	1.105	1.089	1.110	1.098	1.094	1.095	1.097	1.113	1.122	0,8 %	2,6 %
CASTILLA Y LEON	1.033	1.040	1.031	1.042	1.042	1.052	1.051	1.052	1.068	1,5 %	2,5 %
Ávila	n.r	n.r	n.r	1.091	n.r	n.r	1.089	1.076	n.r	-	-
Burgos	1.087	1.056	1.081	1.068	1.057	1.064	1.092	1.085	1.102	1,6 %	4,3 %
León	1.010	1.045	1.011	1.036	1.066	1.060	1.062	1.042	1.052	0,9 %	-1,3 %
Palencia	n.r	994	n.r	n.r	1.061	n.r	1.050	1.022	n.r	-	-
Salamanca	1.015	1.032	1.033	1.038	1.066	1.052	1.065	1.092	1.111	1,8 %	4,3 %
Segovia	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	1.001	n.r	-	-
Soria	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	970	n.r	-	-
Valladolid	1.092	1.096	1.069	1.077	1.074	1.072	1.058	1.071	1.095	2,2 %	2,0 %
Zamora	n.r	924	920	n.r	n.r	n.r	n.r	988	n.r	-	-
CASTILLA-LA-MANCHA	997	988	993	992	986	996	1.008	1.018	1.037	1,9 %	5,2 %
Albacete	992	984	1.000	1.002	994	1.005	1.028	1.049	1.069	2,0 %	7,6 %
Ciudad Real	957	942	959	958	937	961	991	1.013	1.020	0,7 %	8,8 %
Cuenca	1.021	1.013	989	975	953	981	982	1.008	1.030	2,1 %	8,0 %
Guadalajara	1.023	1.013	1.026	1.040	1.014	1.027	1.020	1.014	1.041	2,7 %	2,7 %
Toledo	1.011	1.008	996	994	1.013	1.006	1.012	1.008	1.030	2,2 %	1,7 %
CATALUÑA	1.197	1.205	1.209	1.201	1.217	1.211	1.222	1.220	1.240	1,6 %	1,9 %
Barcelona	1.190	1.206	1.207	1.201	1.225	1.216	1.231	1.226	1.247	1,7 %	1,8 %
Girona	1.218	1.211	1.229	1.205	1.200	1.198	1.200	1.208	1.229	1,8 %	2,5 %
Lleida	1.195	1.185	1.203	1.194	1.206	1.205	1.201	1.207	1.220	1,1 %	1,2 %
Tarragona	1.214	1.204	1.205	1.200	1.196	1.196	1.196	1.206	1.225	1,5 %	2,4 %
COM. VALENCIANA	1.119	1.106	1.107	1.111	1.111	1.109	1.109	1.093	1.116	2,1 %	0,4 %
Alicante/Alacant	1.126	1.116	1.113	1.120	1.119	1.115	1.123	1.102	1.125	2,1 %	0,6 %
Castellón/Castelló	1.102	1.094	1.110	1.098	1.110	1.113	1.093	1.081	1.104	2,2 %	-0,6 %
Valencia	1.118	1.099	1.101	1.105	1.105	1.102	1.099	1.087	1.110	2,1 %	0,5 %
EXTREMADURA	749	748	745	744	742	741	735	740	752	1,6 %	1,4 %
Badajoz	749	748	749	744	744	742	734	744	759	2,0 %	2,0 %
Cáceres	748	747	738	743	738	741	737	735	744	1,2 %	0,7 %
GALICIA	1.087	1.080	1.091	1.082	1.083	1.082	1.089	1.085	1.098	1,3 %	1,4 %
Coruña (A)	1.139	1.122	1.141	1.133	1.115	1.122	1.123	1.117	1.135	1,6 %	1,8 %
Lugo	1.001	1.026	999	1.016	991	974	998	1.000	988	-1,2 %	-0,3 %
Ourense	982	n.r	1.000	n.r	n.r	n.r	1.026	1.018	n.r	-	-
Pontevedra	1.094	1.079	1.098	1.081	1.107	1.089	1.105	1.100	1.118	1,7 %	1,0 %
MADRID (COMUNIDAD DE)	1.434	1.430	1.449	1.452	1.431	1.432	1.435	1.431	1.460	2,0 %	2,0 %
MURCIA (REGIÓN DE)	980	989	996	992	996	993	997	999	1.019	2,0 %	2,3 %
NAVARRA	1.154	1.146	1.135	1.134	1.132	1.133	1.125	1.125	1.144	1,8 %	1,1 %
PAÍS VASCO	1.120	1.115	1.117	1.115	1.115	1.115	1.113	1.108	1.127	1,7 %	1,0 %
Araba/Alava	1.110	1.101	1.101	1.104	1.103	1.102	1.104	1.108	1.122	1,3 %	1,7 %
Gipuzkoa	1.109	1.108	1.108	1.106	1.106	1.117	1.105	1.101	1.123	2,0 %	1,5 %
Bizkaia	1.129	1.125	1.127	1.122	1.123	1.117	1.118	1.112	1.130	1,7 %	0,6 %
RIOJA (LA)	1.037	1.058	1.069	1.083	1.092	1.084	1.079	1.076	1.081	0,5 %	-0,9 %
CEUTA Y MELILLA	n.r	755	n.r	n.r	n.r	n.r	n.r	748	n.r	-	-
Ceuta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Melilla	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

• Breakdown of the subsidised house prices (sq.m) by regions



*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	dic-24	mar-25	jun-25	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
NATIONAL TOTAL		1.793,2	1.812,4	1.842,3	1.865,8	1.895,6	1.921,0	1.972,1	2.033,4	2.093,5	3,0 %	10,4 %
ALMERÍA	Almería	1.337	1.394	1.332	1.361	1.380	1.371	1.490	1.478	1.487	0,6 %	7,8 %
	Níjar	950	1.070	1.061	1.129	1.226	1.134	1.199	1.122	1.090	-2,9 %	-11,1 %
	Roquetas de Mar	1.186	1.230	1.271	1.278	1.352	1.369	1.433	1.514	1.495	-1,3 %	10,6 %
	Ejido (El)	972	1.034	1.059	1.059	1.036	1.017	1.082	1.153	1.130	-2,1 %	9,0 %
CÁDIZ	Algeciras	1.153	1.173	1.212	1.207	1.242	1.232	1.252	1.267	1.321	4,3 %	6,4 %
	Arcos de la frontera	867	927	995	933	1.015	986	993	1.026	1.014	-1,2 %	-0,1 %
	Cádiz	2.410	2.408	2.401	2.560	2.598	2.690	2.619	2.832	2.771	-2,1 %	6,7 %
	Chiclana de la Frontera	1.610	1.682	1.600	1.739	1.702	1.736	1.796	1.919	1.914	-0,3 %	12,5 %
	Jerez de la Frontera	1.164	1.243	1.262	1.310	1.299	1.310	1.373	1.485	1.520	2,3 %	17,0 %
	Línea de la Concepción (La)	1.236	1.300	1.218	1.281	1.338	1.318	1.292	1.394	1.353	-3,0 %	1,1 %
	Puerto de Santa María	1.773	1.917	1.846	1.954	1.900	2.005	2.076	2.181	2.165	-0,7 %	13,9 %
	Puerto Real	1.400	1.373	1.388	1.417	1.493	1.484	1.583	1.627	1.620	-0,4 %	8,5 %
	Rota	2.104	2.173	2.152	2.309	2.235	2.348	2.458	2.545	2.592	1,8 %	16,0 %
	San Fernando	1.415	1.410	1.440	1.477	1.550	1.576	1.647	1.679	1.727	2,8 %	11,4 %
CÓRDOBA	Sanlúcar de Barrameda	1.420	1.505	1.554	1.575	1.554	1.612	1.656	1.794	1.832	2,1 %	17,9 %
	San Roque	1.737	1.811	1.897	2.000	1.945	1.893	2.093	2.197	2.244	2,1 %	15,4 %
	Córdoba	1.366	1.368	1.401	1.432	1.464	1.433	1.471	1.534	1.579	2,9 %	7,9 %
	Lucena	866	884	879	915	895	936	907	959	949	-1,0 %	6,1 %
GRANADA	Puente Génil	806	801	818	862	851	891	888	881	876	-0,5 %	2,9 %
	Almuñecar	1.890	1.855	2.004	1.907	2.078	2.050	2.145	2.196	2.341	6,6 %	12,6 %
	Granada	1.828	1.782	1.847	1.891	1.910	1.962	2.094	2.076	2.186	5,3 %	14,5 %
	Motril	1.150	1.203	1.197	1.227	1.244	1.265	1.230	1.339	1.380	3,1 %	10,9 %
HUELVA	Huelva	1.161	1.211	1.282	1.298	1.315	1.231	1.333	1.387	1.360	-1,9 %	3,5 %
	Lepe	1.405	1.365	1.425	1.467	1.410	1.500	1.644	1.688	1.563	-7,4 %	10,8 %
JAÉN	Andújar	743	794	754	792	752	737	790	776	801	3,2 %	6,6 %
	Jaén	1.210	1.155	1.155	1.175	1.188	1.155	1.194	1.238	1.293	4,4 %	8,9 %
	Linares	722	771	746	737	800	769	771	812	804	-1,0 %	0,5 %
	Úbeda	894	958	905	910	931	934	930	953	870	-8,7 %	-6,6 %
MÁLAGA	Alhaurín de la Torre	1.977	1.995	2.023	2.058	2.117	2.236	2.301	2.472	2.447	-1,0 %	15,6 %
	Antequera	1.134	1.124	1.184	1.139	1.189	1.213	1.271	1.302	1.337	2,7 %	12,4 %
	Benalmádena	2.517	2.579	2.635	2.789	2.969	2.919	3.110	3.269	3.355	2,6 %	13,0 %
	Estepona	2.364	2.350	2.348	2.527	2.685	2.728	2.827	2.927	3.138	7,2 %	16,9 %
	Fuengirola	2.531	2.624	2.647	2.781	2.957	2.876	3.151	3.075	3.274	6,5 %	10,7 %
	Málaga	2.214	2.294	2.351	2.401	2.507	2.605	2.731	2.869	2.894	0,9 %	15,4 %
	Marbella	3.146	3.190	3.037	3.255	3.394	3.325	3.610	3.912	3.916	0,1 %	15,4 %
	Mijas	2.325	2.307	2.350	2.517	2.521	2.634	2.800	2.800	3.015	7,7 %	19,6 %
	Rincón de la Victoria	2.355	2.389	2.438	2.620	2.612	2.783	2.862	2.902	3.072	5,9 %	17,6 %
	Ronda	1.220	1.182	1.214	1.232	1.248	1.283	1.333	1.356	1.437	6,0 %	15,1 %
SEVILLA	Vélez Málaga	1.726	1.703	1.808	1.832	2.014	1.966	2.136	2.170	2.309	6,4 %	14,6 %
	Torremolinos	2.531	2.616	2.646	2.725	2.986	3.095	3.145	3.245	3.482	7,3 %	16,6 %
	Alcalá de Guadaira	1.194	1.246	1.299	1.299	1.320	1.287	1.385	1.410	1.447	2,6 %	9,6 %
	Camas	1.207	1.269	1.275	1.275	1.342	1.354	1.465	1.393	1.496	7,4 %	11,5 %
TERUEL	Carmona	1.080	1.115	1.145	1.122	1.194	1.155	1.207	1.191	1.230	3,3 %	3,0 %
	Coria del Río	1.025	1.022	1.071	1.157	1.145	1.144	1.172	1.224	1.298	6,0 %	13,3 %
	Dos Hermanas	1.478	1.499	1.515	1.564	1.566	1.560	1.688	1.689	1.709	1,2 %	9,2 %
	Écija	929	945	960	1.041	988	965	1.008	992	1.083	9,1 %	9,6 %
	Lebrija	916	863	910	917	934	915	925	998	982	-1,6 %	5,2 %
	Mairena del Aljarafe	1.682	1.739	1.651	1.753	1.843	1.755	1.830	1.859	1.957	5,3 %	6,2 %
	Morón de la Frontera	888	961	922	892	952	879	942	962	982	2,1 %	3,2 %
	Palacios y Villafranca (Los)	1.009	983	1.026	1.042	1.034	1.003	1.084	1.161	1.116	-3,8 %	8,0 %
	Rinconada (La)	1.296	1.230	1.272	1.313	1.295	1.290	1.370	1.420	1.492	5,0 %	15,2 %
	Sevilla	1.974	1.983	2.122	2.140	2.112	2.005	2.219	2.278	2.313	1,6 %	9,5 %
HUESCA	Utrera	1.067	1.158	1.117	1.168	1.179	1.147	1.229	1.231	1.268	3,0 %	7,5 %
	Huesca	1.327	1.394	1.484	1.524	1.564	1.497	1.650	1.617	1.652	2,1 %	5,6 %
	TERUEL	1.234	1.301	1.262	1.292	1.354	1.377	1.383	1.504	1.513	0,6 %	11,7 %
	ZARAGOZA	1.582	1.652	1.651	1.670	1.727	1.749	1.854	1.931	1.990	3,1 %	15,2 %
ASTURIAS	Avilés	1.168	1.141	1.173	1.078	1.175	1.254	1.254	1.286	1.332	3,6 %	13,3 %
	Gijón	1.648	1.678	1.646	1.714	1.787	1.865	1.908	2.029	2.083	2,6 %	16,6 %
	Langreo	813	783	727	750	786	798	782	847	864	2,0 %	10,0 %
	Mieres	789	728	750	813	797	726	795	824	855	3,8 %	7,4 %
BALEARES	Oviedo	1.515	1.454	1.469	1.434	1.552	1.576	1.663	1.752	1.877	7,1 %	20,9 %
	Siero	1.156	1.164	1.226	1.228	1.228	1.336	1.249	1.339	1.328	-0,8 %	8,2 %
	Calvià	3.924	4.185	4.261	4.273	4.543	4.608	5.061	5.289	5.107	-3,5 %	12,4 %
	Ciudadella de Menorca	2.690	2.838	2.789	2.849	2.889	3.159	3.084	3.212	3.498	8,9 %	21,1 %
LAS PALMAS	Eivissa	4.349	4.333	4.350	4.625	4.663	4.818	5.239	5.113	5.328	4,2 %	14,3 %
	Inca	1.743	1.769	1.810	1.893	1.907	2.004	2.066	2.249	2.365	5,2 %	24,0 %
	Llucmajor	2.546	2.609	2.759	2.777	2.736	2.944	2.988	3.202	3.276	2,3 %	19,7 %
	Mahón	2.060	2.178	2.230	2.148	2.335	2.375	2.345	2.548	2.514	-1,4 %	7,7 %
	Manacor	1.803	1.956	1.915	2.053	2.149	2.327	2.202	2.416	2.297	-4,9 %	6,9 %
	Marratxí	2.697	2.796	2.744	2.908	2.867	2.913	3.066	3.207	3.404	6,1 %	18,7 %
	Palma de Mallorca	2.627	2.682	2.726	2.878	2.890	3.004	3.102	3.303	3.337	1,0 %	15,5 %
	Santa Eulalia del Río	4.894	4.783	4.836	5.195	5.263	5.364	5.826	5.829	6.043	3,7 %	14,8 %
	Aguimes	1.355	1.344	1.453	1.482	1.483	1.556	1.534	1.656	1.534	-7,4 %	3,4 %
	Arrecife	1.310	1.380	1.362	1.462	1.475	1.544	1.588	1.668	1.672	0,2 %	13,3 %
LAS PALMAS	Arucas	1.262	1.240	1.271	1.314	1.285	1.332	1.342	1.393	1.469	5,4 %	14,3 %
	Ingenio	1.111	1.195	1.157	1.168	1.199	1.237	1.230	1.309	1.292	-1,2 %	7,8 %
	Oliva, La	2.449	2.554	2.636	2.611	2.783	2.727	2.815	2.831	3.089	9,1 %	11,0 %

*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	dic-24	mar-25	jun-25	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
LAS PALMAS	Palmas de Gran Canaria (Las)	1.746	1.768	1.756	1.836	1.817	1.855	1.952	2.101	2.047	-2,6 %	12,7 %
	Puerto del Rosario	1.270	1.344	1.353	1.393	1.429	1.490	1.535	1.646	1.730	5,1 %	21,0 %
	San Bartolomé de Tirajana	2.642	2.609	2.447	2.626	2.672	2.654	2.722	2.723	2.719	-0,1 %	1,8 %
	Santa Lucía de Tirajana	1.185	1.227	1.251	1.283	1.333	1.311	1.411	1.519	1.628	7,1 %	22,1 %
SANTA CRUZ	Telde	1.338	1.340	1.337	1.316	1.348	1.427	1.467	1.469	1.601	9,0 %	18,8 %
DE TENERIFE	Adeje	2.694	2.927	2.679	2.894	3.006	3.261	3.091	3.335	3.287	-1,4 %	9,3 %
	Arona	1.973	2.134	2.243	2.210	2.348	2.250	2.430	2.423	2.562	5,7 %	9,1 %
	Candelaria	2.027	2.102	2.046	2.108	2.216	2.355	2.372	2.346	2.643	12,7 %	19,3 %
	Granadilla de Abona	1.575	1.695	1.648	1.763	1.826	1.766	1.932	2.117	2.090	-1,3 %	14,5 %
	San Cristóbal Laguna	1.348	1.387	1.422	1.495	1.558	1.607	1.663	1.775	1.758	-1,0 %	12,8 %
	Orotava (La)	1.189	1.169	1.267	1.315	1.331	1.401	1.359	1.475	1.595	8,1 %	19,8 %
	Puerto de la Cruz	2.159	2.110	2.129	2.287	2.223	2.405	2.252	2.435	2.537	4,2 %	14,1 %
	Realejos (Los)	1.175	1.279	1.179	1.243	1.306	1.350	1.343	1.454	1.411	-3,0 %	8,0 %
	Santa Cruz de Tenerife	1.622	1.541	1.671	1.733	1.732	1.688	1.849	1.961	1.949	-0,6 %	12,5 %
CANTABRIA	Camargo	1.382	1.398	1.441	1.556	1.489	1.580	1.703	1.777	1.818	2,3 %	22,1 %
	Castro-Urdiales	2.009	2.058	2.091	2.232	2.158	2.278	2.339	2.440	2.516	3,1 %	16,6 %
	Santander	1.986	2.078	2.005	2.165	2.101	2.274	2.140	2.302	2.332	1,3 %	11,0 %
	Torrelavega	1.067	1.063	1.049	1.089	1.152	1.228	1.201	1.185	1.294	9,2 %	12,3 %
ÁVILA	Ávila	1.125	1.163	1.129	1.207	1.263	1.308	1.353	1.363	1.414	3,7 %	11,9 %
BURGOS	Aranda de Duero	1.172	1.109	1.183	1.276	1.208	1.150	1.218	1.274	1.259	-1,1 %	4,2 %
	Burgos	1.469	1.432	1.523	1.580	1.565	1.511	1.591	1.697	1.709	0,7 %	9,2 %
	Miranda de Ebro	1.023	1.076	1.069	1.153	1.063	1.118	1.171	1.272	1.230	-3,3 %	15,7 %
LEÓN	León	1.315	1.206	1.311	1.313	1.290	1.319	1.366	1.419	1.418	-0,0 %	9,9 %
	Ponferrada	790	783	826	841	834	888	808	854	855	0,2 %	2,5 %
	San Andrés del Rabanedo	998	1.008	919	982	982	1.025	979	1.000	1.093	9,2 %	11,3 %
PALENCIA	Palencia	1.171	1.186	1.167	1.164	1.192	1.182	1.221	1.190	1.230	3,4 %	3,2 %
SALAMANCA	Salamanca	1.598	1.580	1.697	1.654	1.639	1.718	1.686	1.794	1.889	5,3 %	15,3 %
SEGOVIA	Segovia	1.531	1.453	1.502	1.623	1.600	1.642	1.660	1.773	1.828	3,1 %	14,2 %
SORIA	Soria	1.171	1.144	1.176	1.198	1.288	1.261	1.305	1.414	1.434	1,4 %	11,4 %
VALLADOLID	Valladolid	1.452	1.450	1.481	1.491	1.497	1.572	1.611	1.602	1.660	3,6 %	10,9 %
ZAMORA	Zamora	1.128	1.150	1.075	1.098	1.193	1.085	1.158	1.165	1.197	2,8 %	0,4 %
ALBACETE	Albacete	1.339	1.447	1.394	1.415	1.424	1.414	1.469	1.528	1.562	2,2 %	9,7 %
	Almansa	739	715	670	711	724	719	718	777	735	-5,5 %	1,5 %
	Hellín	621	673	716	667	671	694	708	726	688	-5,4 %	2,4 %
	Villarrobledo	620	568	614	627	642	602	637	650	655	0,8 %	2,0 %
	Alcázar de San Juan	810	766	764	805	786	740	796	836	840	0,5 %	6,9 %
CIUDAD REAL	Ciudad Real	1.063	1.075	1.061	1.111	1.161	1.126	1.179	1.230	1.314	6,8 %	13,2 %
	Puertollano	573	621	571	607	589	598	580	626	617	-1,4 %	4,8 %
	Tomelloso	580	547	594	626	623	609	662	696	684	-1,9 %	9,7 %
	Valdepeñas	702	728	713	746	755	739	720	786	747	-4,9 %	-1,0 %
CUENCA	Cuenca	1.231	1.222	1.211	1.198	1.224	1.316	1.336	1.406	1.403	-0,2 %	14,6 %
GUADALAJARA	Azuqueca de Henares	1.475	1.450	1.476	1.517	1.582	1.540	1.646	1.790	1.805	0,8 %	14,1 %
	Guadalajara	1.441	1.460	1.455	1.508	1.560	1.621	1.673	1.783	1.871	4,9 %	19,9 %
TOLEDO	Illescas	1.357	1.325	1.355	1.370	1.321	1.382	1.476	1.567	1.575	0,5 %	19,2 %
	Talavera de la Reina	833	853	804	854	897	887	947	1.013	1.031	1,8 %	15,0 %
	Toledo	1.608	1.497	1.555	1.503	1.558	1.522	1.629	1.690	1.774	5,0 %	13,8 %
	Badalona	2.227	2.274	2.257	2.387	2.395	2.273	2.495	2.523	2.506	-0,6 %	4,7 %
BARCELONA	Barcelona	3.600	3.646	3.662	3.768	3.833	3.857	4.034	4.179	4.306	3,0 %	12,3 %
	Castelldefels	3.537	3.512	3.494	3.628	3.617	3.689	3.832	3.884	4.043	4,1 %	11,8 %
	Cornellà de Llobregat	2.409	2.467	2.533	2.594	2.578	2.634	2.644	2.769	2.784	0,6 %	8,0 %
	Esplugues de Llobregat	2.758	2.947	2.918	2.910	2.986	3.221	3.261	3.384	3.402	0,5 %	13,9 %
	Gavà	2.615	2.828	2.739	2.845	2.759	3.001	2.961	2.975	3.049	2,5 %	10,5 %
	Granollers	2.003	1.990	2.024	2.071	2.032	2.091	2.158	2.281	2.226	-2,4 %	9,6 %
	Hospitalet de Llobregat (L')	2.328	2.371	2.401	2.466	2.476	2.509	2.601	2.724	2.773	1,8 %	12,0 %
	Igualada	1.435	1.462	1.439	1.438	1.484	1.455	1.588	1.622	1.554	-4,2 %	4,7 %
	Manresa	1.184	1.221	1.219	1.243	1.242	1.282	1.370	1.423	1.353	-4,9 %	8,9 %
	Martorell	1.752	1.824	1.746	1.893	1.919	1.824	2.012	1.972	2.080	5,5 %	8,4 %
	Mataró	2.020	2.042	2.089	2.121	2.119	2.071	2.263	2.273	2.260	-0,5 %	6,7 %
	Mollet del Vallès	1.986	2.026	2.032	2.077	2.131	2.065	2.220	2.202	2.304	4,6 %	8,1 %
	Montcada i Reixac	1.961	2.073	1.922	2.011	1.980	2.071	2.014	2.181	2.134	-2,2 %	7,7 %
	Pineda de Mar	1.733	1.736	1.876	1.858	1.881	1.943	1.929	1.978	1.982	0,2 %	5,4 %
	Prat de Llobregat (El)	2.450	2.497	2.474	2.492	2.601	2.681	2.609	2.642	2.758	4,4 %	6,0 %
	Premià de Mar	2.347	2.507	2.442	2.463	2.395	2.400	2.627	2.532	2.675	5,7 %	11,7 %
	Ripolllet	1.988	2.000	2.097	2.093	2.161	2.176	2.201	2.236	2.229	-0,3 %	3,1 %
	Rubí	1.905	1.939	1.997	2.057	2.042	2.035	2.102	2.162	2.201	1,8 %	7,8 %
	Sabadell	1.948	1.895	1.977	2.007	2.040	1.989	2.116	2.223	2.201	-1,0 %	7,9 %
	Sant Adrià de Besòs	2.125	2.195	2.237	2.249	2.132	2.170	2.349	2.436	2.505	2,9 %	17,5 %
	Sant Andreu de la Barca	2.148	2.169	2.226	2.178	2.176	2.236	2.340	2.380	2.378	-0,1 %	9,3 %
	Sant Boi de Llobregat	2.291	2.272	2.399	2.400	2.402	2.342	2.454	2.501	2.554	2,1 %	6,3 %
	Sant Cugat del Vallès	4.143	4.028	4.081	4.080	4.315	4.224	4.444	4.630	4.706	1,6 %	9,1 %
	Sant Feliu de Llobregat	2.844	2.706	2.709	2.720	2.801	2.814	2.871	2.960	3.015	1,9 %	7,6 %
	Sant Joan Despí	2.942	2.841	2.893	2.822	2.853	2.978	2.933	3.087	3.165	2,5 %	10,9 %
	Sant Pere de Ribes	2.035	2.200	2.149	2.103	2.134	2.286	2.173	2.302	2.374	3,1 %	11,2 %
	Santa Coloma Gramanet	1.867	1.967	2.026	2.121	2.059	2.090	2.244	2.284	2.269	-0,7 %	10,2 %
	Barberà del Vallès	2.115	2.183	2.221	2.219	2.236	2.247	2.316	2.378	2.383	0,2 %	6,6 %
	Santa Perpètua de Mogoda	1.948	1.967	2.035	2.044	2.058	1.982	2.076	2.220	2.081	-6,3 %	1,1 %
	Sant Vicenç dels Horts	1.907	2.036	2.074	2.056	2.093	2.107	2.114	2.142	2.323	8,4 %	11,0 %
	Cerdanyola del Vallès	2.388	2.411	2.426	2.513	2.472	2.474	2.529	2.509	2.593	3,4 %	4,9 %

*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	dic-24	mar-25	jun-25	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
BARCELONA	Sitges	3.833	3.976	4.017	4.051	4.221	4.194	4.135	4.335	4.452	2,7 %	5,5 %
	Terrassa	1.804	1.787	1.851	1.918	1.891	1.842	1.979	2.074	2.067	-0,3 %	9,3 %
	Vic	1.601	1.593	1.667	1.697	1.694	1.699	1.701	1.809	1.761	-2,7 %	4,0 %
	Viladecans	2.444	2.488	2.457	2.526	2.542	2.598	2.636	2.733	2.716	-0,6 %	6,8 %
	Vilafranca del Penedès	1.533	1.629	1.573	1.628	1.740	1.659	1.768	1.878	1.871	-0,4 %	7,5 %
	Vilanova i la Geltrú	2.062	2.064	2.063	2.142	2.079	2.173	2.249	2.438	2.456	0,7 %	18,1 %
GIRONA	Blanes	1.644	1.769	1.672	1.749	1.771	1.781	1.893	2.010	1.966	-2,2 %	11,1 %
	Figueres	1.100	1.167	1.140	1.226	1.210	1.204	1.279	1.289	1.276	-1,0 %	5,5 %
	Girona	1.875	1.860	1.846	2.000	2.079	1.999	2.152	2.215	2.177	-1,7 %	4,7 %
	Lloret de Mar	1.937	1.865	1.865	1.860	1.939	1.886	2.053	2.026	2.131	5,2 %	9,9 %
	Olot	1.327	1.351	1.462	1.437	1.432	1.408	1.394	1.496	1.535	2,6 %	7,2 %
	Salt	1.045	1.126	1.107	1.184	1.070	1.026	1.135	1.234	1.137	-7,8 %	6,3 %
LLEIDA	Lleida	1.068	1.083	1.104	1.137	1.139	1.109	1.208	1.265	1.244	-1,9 %	9,2 %
TARRAGONA	Cambrils	1.892	1.881	1.931	1.997	1.998	2.048	2.060	2.169	2.153	-0,7 %	7,8 %
	Reus	1.178	1.246	1.192	1.365	1.271	1.310	1.367	1.467	1.417	-3,4 %	11,5 %
	Tarragona	1.384	1.391	1.507	1.540	1.503	1.489	1.625	1.672	1.658	-0,8 %	10,3 %
	Tortosa	851	870	887	879	869	850	910	989	963	-2,7 %	10,8 %
	Vendrell (El)	1.509	1.564	1.529	1.502	1.618	1.693	1.684	1.763	1.692	-4,0 %	4,6 %
	Salou	1.932	1.955	2.029	2.123	2.062	2.153	2.160	2.222	2.288	3,0 %	10,9 %
ALICANTE	Alcoy/Alcoi	721	707	764	765	757	779	852	881	905	2,7 %	19,6 %
	Alicante/Alacant	1.542	1.563	1.613	1.705	1.704	1.736	1.884	2.028	2.025	-0,2 %	18,8 %
	Benidorm	2.293	2.245	2.224	2.404	2.444	2.426	2.620	2.834	2.780	-1,9 %	13,8 %
	Calpe/Calp	2.093	2.125	2.277	2.395	2.341	2.378	2.570	2.714	2.816	3,8 %	20,3 %
	Campello, el	2.013	2.082	2.125	2.175	2.181	2.299	2.270	2.304	2.542	10,3 %	16,6 %
	Crevillent	773	775	732	776	816	796	856	938	946	0,9 %	15,9 %
	Dénia	1.923	2.042	2.022	2.099	2.266	2.398	2.344	2.477	2.523	1,9 %	11,4 %
	Elche/Elx	1.082	1.118	1.166	1.175	1.147	1.226	1.307	1.387	1.435	3,5 %	25,1 %
	Elda	647	659	696	690	675	710	764	768	791	3,0 %	17,2 %
	Jávea/Xàbia	2.418	2.455	2.567	2.642	2.637	2.799	3.033	3.008	3.262	8,5 %	23,7 %
	Novelda	676	667	725	698	746	757	784	769	839	9,2 %	12,5 %
	Orihuela	1.347	1.448	1.472	1.528	1.495	1.585	1.641	1.685	1.765	4,7 %	18,0 %
	Petrer	719	695	702	758	786	838	816	887	966	9,0 %	22,9 %
	Santa Pola	1.608	1.612	1.747	1.895	1.841	1.898	1.941	2.064	2.136	3,5 %	16,1 %
	San Vicente del Raspeig	1.277	1.312	1.348	1.339	1.390	1.469	1.562	1.601	1.734	8,3 %	24,7 %
	Torreveja	1.507	1.572	1.579	1.663	1.601	1.711	1.814	1.886	1.931	2,4 %	20,7 %
	Villajoyosa/Vila Joiosa (La)	1.480	1.607	1.530	1.566	1.633	1.764	1.741	1.903	1.967	3,4 %	20,4 %
	Villena	617	662	717	689	725	700	720	776	791	1,9 %	9,1 %
CASTELLÓN	Almazora/Almassora	825	852	848	859	900	913	923	971	1.002	3,1 %	11,3 %
	Benicarló	946	1.022	1.020	1.069	1.162	1.139	1.215	1.299	1.188	-8,6 %	2,2 %
	Burriana	815	822	803	840	833	831	893	888	969	9,0 %	16,2 %
	Castellón de la Plana	1.077	1.074	1.114	1.139	1.110	1.168	1.234	1.252	1.315	5,0 %	18,5 %
	Onda	752	797	730	788	807	843	845	901	901	0,1 %	11,7 %
	Vall d'Uixó (la)	727	759	725	766	748	720	770	833	822	-1,3 %	9,9 %
	Villarreal/Vila-real	777	836	878	895	876	913	960	984	962	-2,3 %	9,9 %
	Vinaròs	1.067	1.156	1.165	1.235	1.214	1.240	1.290	1.314	1.406	7,0 %	15,8 %
VALENCIA	Alaquàs	1.015	1.082	1.014	1.094	1.107	1.155	1.246	1.252	1.362	8,8 %	23,1 %
	Alzira	758	821	817	855	832	905	952	1.021	998	-2,3 %	20,0 %
	Aldaia	1.142	1.130	1.102	1.179	1.201	1.272	1.285	1.284	1.309	2,0 %	9,0 %
	Algemesí	685	682	728	788	770	747	821	776	825	6,3 %	7,2 %
	Burjassot	1.102	1.197	1.197	1.296	1.355	1.395	1.504	1.581	1.711	8,2 %	26,3 %
	Catarroja	1.090	1.095	1.041	1.099	1.198	1.201	1.183	1.294	1.297	0,2 %	8,2 %
	Quart de Poblet	1.053	1.099	1.181	1.230	1.270	1.351	1.438	1.461	1.572	7,6 %	23,8 %
	Xirivella	966	1.040	1.026	1.083	1.129	1.219	1.300	1.308	1.353	3,5 %	19,9 %
	Gandia	1.060	1.148	1.166	1.218	1.266	1.246	1.332	1.354	1.460	7,9 %	15,3 %
	Xàtiva	829	855	902	946	914	940	977	989	1.016	2,7 %	11,2 %
	Manises	1.111	1.170	1.145	1.189	1.292	1.345	1.463	1.528	1.573	3,0 %	21,7 %
	Mislata	1.315	1.313	1.387	1.436	1.543	1.618	1.765	1.835	1.935	5,5 %	25,5 %
	Oliva	1.130	1.050	1.134	1.171	1.255	1.342	1.245	1.266	1.416	11,9 %	12,8 %
	Ontinyent	690	710	732	796	806	777	829	891	885	-0,7 %	9,8 %
	Paterna	1.392	1.408	1.482	1.470	1.567	1.691	1.747	1.840	1.985	7,8 %	26,7 %
	Sagunto/Sagunt	983	1.019	1.078	1.150	1.157	1.253	1.269	1.369	1.395	1,9 %	20,6 %
	Sueca	1.032	950	1.033	969	1.053	1.100	1.115	1.202	1.295	7,7 %	23,0 %
	Torrent	1.126	1.174	1.169	1.250	1.256	1.300	1.412	1.539	1.569	2,0 %	24,9 %
BADAJOZ	Valencia	1.880	1.881	1.976	2.068	2.078	2.195	2.401	2.486	2.542	2,3 %	22,3 %
	Almendralejo	792	810	783	844	822	862	857	853	890	4,4 %	8,2 %
	Badajoz	1.321	1.331	1.346	1.423	1.399	1.424	1.435	1.444	1.443	-0,0 %	3,2 %
	Don Benito	905	947	907	940	908	974	956	941	969	2,9 %	6,7 %
	Mérida	894	917	927	934	940	937	927	1.004	1.006	0,2 %	7,0 %
	Villanueva de la Serena	747	728	784	735	734	770	808	817	761	-6,9 %	3,7 %
CÁCERES	Cáceres	1.192	1.185	1.209	1.239	1.238	1.289	1.286	1.335	1.374	2,9 %	11,0 %
LA CORUÑA	Plasencia	903	959	917	920	963	890	970	992	989	-0,4 %	2,7 %
	Ames	1.193	1.290	1.179	1.223	1.307	1.370	1.503	1.527	1.641	7,4 %	25,5 %
	Arteixo	1.063	1.140	1.146	1.200	1.239	1.225	1.273	1.384	1.358	-1,9 %	9,6 %
	Carballo	852	780	832	804	870	939	925	989	985	-0,4 %	13,2 %
	Coruña (A)	2.021	1.994	2.021	2.078	2.111	2.235	2.274	2.358	2.572	9,1 %	21,8 %
	Culleredo	1.421	1.398	1.507	1.532	1.525	1.609	1.543	1.672	1.727	3,3 %	13,3 %
	Ferrol	770	816	809	860	881	927	891	919	1.007	9,6 %	14,3 %
	Narón	835	903	838	852	889	910	940	937	992	5,8 %	11,6 %

*n.r the data are not representative

Appraisal values by towns with more than 25,000 inhabitants

Province	Municipality	jun-23	sept-23	dic-23	mar-24	jun-24	sept-24	dic-24	mar-25	jun-25	Latest variación rate	
											q-o-q	y-o-y
LA CORUÑA	Oleiros	1.582	1.641	1.620	1.633	1.787	1.777	1.861	1.978	2.004	1,3 %	12,1 %
	Ribeira	1.050	1.032	1.083	1.160	1.087	1.176	1.133	1.230	1.228	-0,2 %	12,9 %
	Santiago de Compostela	1.795	1.829	1.820	1.970	1.905	1.975	1.927	2.086	2.210	5,9 %	16,0 %
LUGO	Lugo	1.110	1.144	1.157	1.169	1.150	1.200	1.199	1.242	1.352	8,9 %	17,6 %
OURENSE	Ourense	1.291	1.290	1.216	1.249	1.292	1.352	1.359	1.351	1.432	6,0 %	10,8 %
PONTEVEDRA	Cangas	1.389	1.449	1.384	1.490	1.442	1.544	1.452	1.586	1.745	10,0 %	21,0 %
	Marín	1.049	1.057	989	1.058	1.018	1.062	1.069	1.079	1.176	9,0 %	15,5 %
	Pontevedra	1.408	1.453	1.541	1.604	1.528	1.596	1.592	1.700	1.779	4,7 %	16,4 %
	Redondela	1.155	1.095	1.186	1.106	1.078	1.152	1.140	1.192	1.187	-0,4 %	10,1 %
	Vigo	1.754	1.763	1.796	1.842	1.842	1.910	1.921	2.021	2.092	3,5 %	13,6 %
	Vilagarcía de Arousa	1.141	1.091	1.103	1.196	1.172	1.274	1.259	1.350	1.337	-1,0 %	14,1 %
MADRID	Alcalá de Henares	1.950	1.976	1.985	2.103	2.070	2.121	2.188	2.334	2.445	4,8 %	18,1 %
	Alcobendas	3.702	3.511	3.357	3.599	3.597	3.549	3.852	3.987	4.262	6,9 %	18,5 %
	Alcorcón	2.408	2.449	2.646	2.507	2.554	2.600	2.724	2.848	3.042	6,8 %	19,1 %
	Aranjuez	1.514	1.599	1.681	1.613	1.669	1.726	1.790	1.786	1.934	8,3 %	15,9 %
	Arganda del Rey	1.775	1.830	1.865	1.921	1.935	1.975	1.992	2.114	2.269	7,3 %	17,2 %
	Boadilla del Monte	3.288	3.289	3.330	3.400	3.410	3.565	3.703	3.777	3.795	0,5 %	11,3 %
	Colmenar Viejo	2.278	2.393	2.313	2.334	2.411	2.476	2.402	2.603	2.663	2,3 %	10,4 %
	Collado Villalba	2.046	2.044	2.071	2.190	2.157	2.294	2.340	2.435	2.575	5,7 %	19,4 %
	Coslada	2.222	2.268	2.313	2.295	2.379	2.441	2.585	2.655	2.831	6,6 %	19,0 %
	Fuenlabrada	1.939	1.989	1.985	2.063	2.057	2.132	2.214	2.403	2.510	4,5 %	22,1 %
	Galapagar	1.949	1.957	2.016	2.096	2.146	2.184	2.305	2.326	2.485	6,8 %	15,8 %
	Getafe	2.174	2.238	2.250	2.351	2.369	2.419	2.514	2.612	2.689	3,0 %	13,5 %
	Leganés	2.148	2.195	2.237	2.283	2.349	2.418	2.524	2.688	2.817	4,8 %	19,9 %
	Madrid	3.728	3.758	3.852	4.016	4.144	4.273	4.467	4.709	4.953	5,2 %	19,5 %
	Majadahonda	3.747	3.758	3.710	3.753	3.833	3.898	3.976	4.251	4.351	2,3 %	13,5 %
	Móstoles	2.013	2.029	2.082	2.107	2.197	2.224	2.370	2.509	2.587	3,1 %	17,8 %
	Navalcarnero	1.788	1.811	1.686	1.781	1.870	1.907	1.963	2.043	2.091	2,4 %	11,8 %
	Parla	1.559	1.623	1.610	1.732	1.707	1.741	1.864	1.990	2.068	3,9 %	21,1 %
	Pinto	2.059	2.146	2.161	2.212	2.258	2.298	2.377	2.423	2.563	5,8 %	13,5 %
	Pozuelo de Alarcón	3.845	3.881	3.932	4.000	4.139	4.144	4.334	4.474	4.773	6,7 %	15,3 %
	Rivas-Vaciamadrid	2.425	2.483	2.521	2.532	2.555	2.689	2.735	2.810	2.994	6,5 %	17,2 %
	Rozas de Madrid (Las)	3.262	3.300	3.291	3.336	3.512	3.608	3.699	3.843	3.938	2,5 %	12,1 %
	San Fernando de Henares	2.133	2.128	2.229	2.283	2.269	2.150	2.309	2.502	2.511	0,4 %	10,6 %
	San Sebastián de los Reyes	2.918	2.791	3.011	3.030	3.015	2.975	3.171	3.251	3.411	4,9 %	13,1 %
	Torrejón de Ardoz	2.056	2.049	2.117	2.164	2.200	2.203	2.368	2.484	2.619	5,5 %	19,1 %
	Valdemoro	1.884	1.857	1.893	1.935	1.980	2.037	2.129	2.195	2.325	5,9 %	17,4 %
	Villaviciosa de Odón	2.471	2.588	2.487	2.558	2.638	2.782	2.826	2.876	3.047	6,0 %	15,5 %
	Tres Cantos	3.249	3.249	3.205	3.293	3.401	3.392	3.568	3.655	3.916	7,2 %	15,1 %
	Águilas	990	1.059	1.123	1.148	1.051	1.088	1.198	1.218	1.235	1,4 %	17,6 %
MURCIA	Alcantarilla	765	747	807	820	862	860	918	893	900	0,7 %	4,4 %
	Caravaca de la Cruz	722	736	793	791	724	743	764	815	793	-2,7 %	9,6 %
	Cartagena	1.102	1.157	1.201	1.233	1.142	1.202	1.293	1.311	1.308	-0,3 %	14,5 %
	Cieza	819	835	893	886	871	863	917	987	948	-4,0 %	8,9 %
	Jumilla	722	665	668	624	681	677	739	761	767	0,8 %	12,5 %
	Lorca	873	969	954	987	970	909	993	1.033	980	-5,1 %	1,0 %
	Mazarrón	1.131	1.264	1.157	1.255	1.227	1.256	1.396	1.425	1.394	-2,2 %	13,6 %
	Molina de Segura	970	991	1.009	996	1.011	989	1.051	1.120	1.130	0,8 %	11,8 %
	Murcia	1.218	1.194	1.299	1.270	1.325	1.261	1.367	1.436	1.389	-3,3 %	4,8 %
	San Javier	1.284	1.387	1.431	1.399	1.400	1.464	1.547	1.569	1.647	5,0 %	17,7 %
	Torre-Pacheco	896	955	919	960	1.033	1.032	1.125	1.196	1.180	-1,3 %	14,2 %
	Totana	846	796	862	811	854	872	890	910	928	1,9 %	8,7 %
	Yecla	663	628	665	678	673	698	714	738	769	4,2 %	14,2 %
NAVARRA	Pamplona/Iruña	2.235	2.190	2.240	2.395	2.422	2.262	2.452	2.512	2.579	2,7 %	6,5 %
	Tudela	1.191	1.127	1.186	1.250	1.270	1.228	1.312	1.336	1.441	7,9 %	13,5 %
ÁLAVA	Vitoria	2.260	2.274	2.277	2.266	2.267	2.308	2.382	2.433	2.535	4,2 %	11,8 %
GUIPUZCOA	Eibar	1.889	1.586	1.724	1.736	1.816	1.819	1.794	1.827	1.953	6,9 %	7,6 %
	Irun	2.349	2.325	2.384	2.402	2.422	2.374	2.464	2.472	2.590	4,8 %	6,9 %
	Errenteria	2.414	2.354	2.524	2.474	2.596	2.647	2.760	2.737	2.854	4,3 %	9,9 %
	San Sebastián/Donostia	4.240	4.223	4.266	4.378	4.414	4.251	4.416	4.809	4.788	-0,4 %	8,5 %
	Barakaldo	2.307	2.264	2.245	2.260	2.339	2.377	2.382	2.453	2.598	5,9 %	11,0 %
	Basauri	2.133	2.162	2.213	2.155	2.281	2.242	2.287	2.348	2.491	6,1 %	9,2 %
	Bilbao	2.722	2.736	2.844	2.817	2.909	2.862	2.979	3.075	3.268	6,3 %	12,3 %
	Durango	2.191	2.208	2.255	2.308	2.431	2.440	2.409	2.337	2.473	5,8 %	1,7 %
	Galdakao	2.204	2.138	2.195	2.113	2.288	2.323	2.324	2.287	2.510	9,8 %	9,7 %
	Getxo	3.525	3.344	3.423	3.334	3.493	3.542	3.484	3.596	3.825	6,4 %	9,5 %
	Leioa	2.722	2.960	2.896	2.859	2.961	3.011	2.983	3.133	3.093	-1,3 %	4,5 %
	Portugalete	2.408	2.286	2.220	2.269	2.409	2.247	2.401	2.449	2.567	4,8 %	6,5 %
	Santurtzi	2.271	2.207	2.199	2.284	2.251	2.226	2.291	2.382	2.433	2,1 %	8,1 %
	Sestao	1.814	1.824	1.805	1.772	1.939	1.831	1.925	2.079	2.069	-0,5 %	6,7 %
	Logroño	1.425	1.460	1.452	1.549	1.470	1.519	1.653	1.688	1.718	1,8 %	16,8 %
LA RIOJA	Ceuta	1.863	1.849	1.825	1.897	1.950	1.957	1.976	2.048	2.079	1,5 %	6,6 %
MELILLA	Melilla	1.815	1.893	1.847	1.914	1.916	1.868	1.915	1.904	1.993	4,7 %	4,0 %

*n.r the data are not representative