

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

Datos facilitados por AIAF, mercado de Renta Fija

Julio de 2022

1. Nuevas emisiones

En sintonía con la favorable tendencia que viene manteniendo la actividad hipotecaria, en la primera mitad del ejercicio 2022 las **nuevas emisiones de títulos hipotecarios** admitidos a cotización han ascendido a **34.522 millones de euros**, casi 22.000 millones más que lo emitido en el mismo periodo de 2021 y a tan solo 4.500 millones de alcanzar los casi 39.000 millones colocados en todo el año 2021.

Este dinamismo se ha hecho extensible tanto a las **cédulas hipotecarias** como a los bonos de titulización de activos hipotecarios. Las primeras, que suponen la principal fuente de refinanciación para la cartera hipotecaria, han aumentado su volumen de emisiones en torno a un 150% con respecto al importe acumulado en la primera mitad del año 2021. Concretamente, durante los primeros 6 meses del año han registrado un volumen de emisiones nuevas no superado desde 2012 por importe de **21.400 millones de euros**. A su vez, el saldo de las **titulizaciones emitidas con colateral hipotecario** se ha elevado a **13.122 millones de euros** en el primer semestre del ejercicio corriente, más del triple de lo que se emitió en el mismo espacio temporal del año previo que fue de 4.194 millones de euros. Este importante incremento podría responder a su uso como colateral en las subastas de liquidez de BCE.

➤ Gráfico 1: Evolución anual de las emisiones (millones de euros)



Fuente: elaboración propia en base a datos de AIAF

2. Saldo vivo

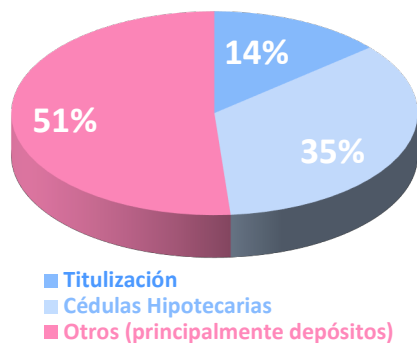
En el mes de junio de 2022, el saldo del total de **títulos hipotecarios en circulación** se redujo hasta los **305.533 millones de euros**, tras anotarse una ligera disminución de un 0,5% en términos interanuales. Esta caída, no obstante, constituye una de las más moderadas de los últimos 10 años junto con el ejercicio del año 2019 (-0,2 %) y a excepción del ejercicio de 2020, que estuvo marcado por la pandemia y que puntualmente manifestó un incremento neto por encima del 3%.

La favorable evolución que en términos brutos han mostrado las emisiones de las **cédulas hipotecarias**, con una tasa de incremento del 150% en los últimos 12 meses, se ha reflejado de forma positiva en su volumen vivo, pero con una tasa de aumento sensiblemente menor, del 4,9%, por el propio vencimiento de los títulos de la cartera. Concretamente, en valores absolutos la variación neta de saldo fue de 10.275 millones de euros, lo que elevó el saldo en circulación a **218.611 millones de euros** a junio de 2022. Esta última cifra supone aproximadamente el 35% de la financiación otorgada con garantía hipotecaria, manteniéndose en niveles similares durante los últimos años.

Por su parte, los **bonos de titulización de activos garantizados con hipoteca**, que representan en torno al 15% de la cartera hipotecaria, han registrado en junio un saldo vivo de **86.922 millones de euros**, lo que supone una disminución de un 11,9% con respecto al saldo del mismo mes del año anterior.

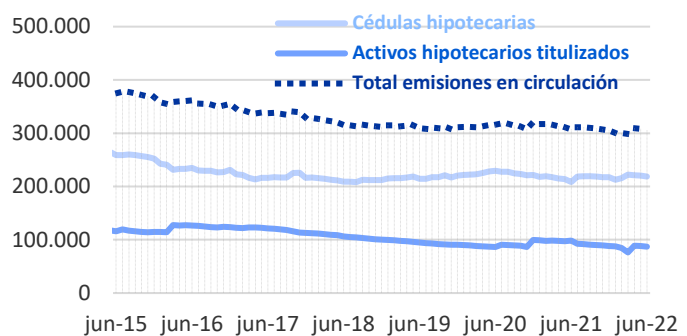
➤ Anexo: información adicional

Mix de financiación



Fuente: AIAF y Banco de España

Emisiones en circulación (mill. de Euros)



Fuente: AIAF

El año 2022 se está desarrollando dentro de un contexto macroeconómico cargado de incertidumbre y volatilidad en los mercados financieros, que, entre otros aspectos, está comportando un ajuste al alza de las rentabilidades. La expectativa de repuntes adicionales en los costes de financiación en el horizonte podría haber impulsado la búsqueda anticipada de liquidez como medida para protegerse de las subidas que puedan venir después.

A este escenario, se le suma la entrada en vigor el 8 de julio de 2022 del Real-Decreto ley 24/2021, que supone un nuevo paradigma regulatorio para los emisores de bonos garantizados y que viene a reforzar el mercado para hacerlo más competitivo y eficiente, no sólo en el ámbito nacional, sino también a nivel europeo.

Este nuevo marco normativo, que comprende un conjunto de normas para garantizar un sistema más sólido, establece la obligatoriedad de reservar un colchón de liquidez que cubra el pago de capital e intereses durante al menos 180 días para mitigar el riesgo de impago; regula la segregación del patrimonio separado (*cover pool*) -que estará formado por un conjunto definido de activos elegibles- para facilitar su liquidación en caso de concurso del emisor; exige el nombramiento de un órgano de control (*cover pool monitor*) -interno o externo- así como la designación de un administrador concursal independiente, para que en caso de concurso, este último proteja los derechos de los tenedores de estos bonos y de los tenedores de los derivados frente al resto de los acreedores. En otro orden, también se establece la exigencia de que todos los activos que conformen el conjunto de cobertura deben tener una tasación actualizada en el momento de su incorporación, con la singularidad de que para evitar una carga adicional significativa para las entidades dado el elevado volumen de bonos garantizados se admite excepcionalmente, para las primeras incorporaciones, el valor de referencia que la entidad esté empleando conforme a la Circular 4/2017, que en ningún caso podrá superar el valor de tasación en origen; se establece asimismo un sistema de *soft LTV* sólo para los préstamos vivos del *pool*, que por una situación sobrevenida superaran los niveles del 80% de *LTV* en el caso de la cartera residencial o del 60% en el caso de la comercial, computando hasta dichos límites a efectos de la inclusión de los activos en el conjunto de cobertura; además de que por ley, se reduce el nivel mínimo de sobrecolateralización al 5% desde el 25% que se establecía con anterioridad en las cédulas hipotecarias o el 43% en las cédulas territoriales o de internacionalización.

Todo ello debería servir como elemento catalizador de esta clase de emisiones, precisamente en un momento en el que la obtención de fondos a través de las líneas LTRO estará menos garantizada de acuerdo con los últimos movimientos anunciados por el BCE dentro del contexto actual de fuertes subidas de precios.

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

EMISIÓN DE TÍTULOS HIPOTECARIOS POR AÑO DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2008	14.150	33.860	48.010	2.000	70.413	72.413	120.423
2009	35.569	15.618	51.187	817	25.804	26.621	77.808
2010	32.861	14.160	47.021	0	16.045	16.045	63.066
2011	68.347	5.800	74.147	2.100	15.799	17.899	92.045
2012	103.470	1.000	104.470	0	2.893	2.893	107.363
2013	25.400	0	25.400	0	9.528	9.528	34.927
2014	24.438	0	24.438	0	17.310	17.310	41.748
2015	31.375	0	31.375	0	10.133	10.133	41.508
2016	31.393	0	31.393	0	19.621	19.621	51.014
2017	30.000	0	30.000	0	4.968	4.968	34.968
2018	19.935	0	19.935	0	255	255	20.190
2019	29.375	0	29.375	0	725	725	30.100
2020	23.408	0	23.408	4.725	14.461	19.186	42.594
2021	29.020	0	29.020	0	9.759	9.759	38.779
jun.-21	8.600	0	8.600	0	4.194	4.194	12.794
jun.-22	21.400	0	21.400	0	13.122	13.122	34.522

EVOLUCIÓN MENSUAL DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS EMITIDOS POR AÑO DE ADMISIÓN A COTIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
sep.-20	1.160	0	1.160	0	0	0	1.160
oct.-20	2.600	0	2.600	0	0	0	2.600
nov.-20	350	0	350	0	0	0	350
dic.-20	1.750	0	1.750	0	14.057	14.057	15.807
ene.-21	1.600	0	1.600	0	0	0	1.600
feb.-21	1.000	0	1.000	0	0	0	1.000
mar.-21	1.000	0	1.000	0	0	0	1.000
abr.-21	0	0	0	0	1.694	1.694	1.694
may.-21	3.000	0	3.000	0	0	0	3.000
jun.-21	2.000	0	2.000	0	2.500	2.500	4.500
jul.-21	11.220	0	11.220	0	5.565	5.565	16.785
ago.-21	750	0	750	0	0	0	750
sep.-21	700	0	700	0	0	0	700
oct.-21	1.000	0	1.000	0	0	0	1.000
nov.-21	0	0	0	0	0	0	0
dic.-21	6.750	0	6.750	0	0	0	6.750
ene.-22	0	0	0	0	0	0	0
feb.-22	4.500	0	4.500	0	157	157	4.657
mar.-22	9.800	0	9.800	0	0	0	9.800
abr.-22	0	0	0	0	12.965	12.965	12.965
may.-22	100	0	100	0	0	0	100
jun.-22	7.000	0	7.000	0	0	0	7.000

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias multicedentes

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2007	150.906	116.053	266.959	24.055	106.784	130.839	397.797
2008	162.466	146.113	308.579	22.799	163.960	186.759	495.337
2009	185.344	151.406	336.750	20.965	168.197	189.162	525.912
2010	195.735	147.666	343.401	18.605	164.188	182.794	526.195
2011	241.150	128.058	369.208	16.193	151.344	167.537	536.745
2012	293.143	108.397	401.540	10.707	113.540	124.247	525.786
2013	246.968	86.970	333.938	9.000	108.006	117.006	450.944
2014	208.314	72.985	281.299	7.989	111.943	119.931	401.231
2015	194.073	58.310	252.383	7.010	107.982	114.992	367.375
2016	186.528	44.980	231.508	6.184	117.243	123.426	354.934
2017	181.328	35.170	216.498	5.147	107.792	112.938	329.436
2018	183.258	28.495	211.753	4.326	95.912	100.238	311.991
2019	195.699	24.970	220.669	3.700	87.008	90.708	311.376
2020	199.449	22.220	221.669	7.671	91.730	99.401	321.070
2021	200.020	17.160	217.180	6.732	81.528	88.259	305.439
jun.-22	202.751	15.860	218.611	6.295	80.626	86.922	305.533

Nota: El saldo vivo se calcula según el año de admisión a cotización

EVOLUCIÓN MENSUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

millones de euros

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
sep.-20	202.543	22.220	224.763	7.936	81.330	89.266	314.030
oct.-20	201.511	22.220	223.731	7.913	80.662	88.575	312.305
nov.-20	198.849	22.220	221.069	7.791	78.643	86.434	307.503
dic.-20	199.449	22.220	221.669	7.671	91.730	99.401	321.070
ene.-21	196.014	22.220	218.234	7.646	91.143	98.789	317.023
feb.-21	197.014	22.220	219.234	7.530	90.551	98.081	317.315
mar.-21	198.014	19.470	217.484	7.423	91.050	98.474	315.958
abr.-21	197.807	17.160	214.967	7.332	90.486	97.818	312.786
may.-21	196.771	17.160	213.931	7.217	89.913	97.130	311.061
jun.-21	191.176	17.160	208.336	7.155	91.514	98.670	307.006
jul.-21	201.346	17.160	218.506	7.138	85.346	92.485	310.991
ago.-21	202.096	17.160	219.256	7.007	84.745	91.752	311.008
sep.-21	202.046	17.160	219.206	6.899	83.889	90.788	309.994
oct.-21	201.611	17.160	218.771	6.884	83.121	90.005	308.776
nov.-21	200.250	17.160	217.410	6.771	82.525	89.296	306.706
dic.-21	200.020	17.160	217.180	6.732	81.528	88.259	305.439
ene.-22	195.170	17.160	212.330	6.713	81.037	87.750	300.080
feb.-22	199.670	15.860	215.530	6.589	78.117	84.707	300.237
mar.-22	206.470	15.860	222.330	6.544	69.713	76.257	298.587
abr.-22	204.963	15.860	220.823	6.528	82.293	88.821	309.644
may.-22	204.601	15.860	220.461	6.335	81.657	87.992	308.453
jun.-22	202.751	15.860	218.611	6.295	80.626	86.922	305.533

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias multicidentes

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DE LAS TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
2012	21,6%	-15,4%	8,8%	-33,9%	-25,0%	-25,8%	-2,0%
2013	-15,8%	-19,8%	-16,8%	-15,9%	-4,9%	-5,8%	-14,2%
2014	-15,7%	-16,1%	-15,8%	-11,2%	3,6%	2,5%	-11,0%
2015	-6,8%	-20,1%	-10,3%	-12,2%	-3,5%	-4,1%	-8,4%
2016	-3,9%	-22,9%	-8,3%	-11,8%	8,6%	7,3%	-3,4%
2017	-2,8%	-21,8%	-6,5%	-16,8%	-8,1%	-8,5%	-7,2%
2018	1,1%	-19,0%	-2,2%	-15,9%	-11,0%	-11,2%	-5,3%
2019	6,8%	-12,4%	4,2%	-14,5%	-9,3%	-9,5%	-0,2%
2020	1,9%	-11,0%	0,5%	107,3%	5,4%	9,6%	3,1%
2021	0,3%	-22,8%	-2,0%	-12,2%	-11,1%	-11,2%	-4,9%
jun.-22	6,1%	-7,6%	4,9%	-12,0%	-11,9%	-11,9%	-0,5%

EVOLUCIÓN RECIENTE DE LAS TASAS DE VARIACIÓN INTERANUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
jun.-21	-7,9%	-22,8%	-9,3%	113,4%	10,5%	14,5%	-2,8%
jul.-21	-2,0%	-22,8%	-4,1%	-11,3%	3,2%	2,0%	-2,3%
ago.-21	-1,7%	-22,8%	-3,7%	-12,4%	3,2%	1,8%	-2,2%
sep.-21	-0,2%	-22,8%	-2,5%	-13,1%	3,1%	1,7%	-1,3%
oct.-21	0,0%	-22,8%	-2,2%	-13,0%	3,0%	1,6%	-1,1%
nov.-21	0,7%	-22,8%	-1,7%	-13,1%	4,9%	3,3%	-0,3%
dic.-21	0,3%	-22,8%	-2,0%	-12,2%	-11,1%	-11,2%	-4,9%
ene.-22	-0,4%	-22,8%	-2,7%	-12,2%	-11,1%	-11,2%	-5,3%
feb.-22	1,3%	-28,6%	-1,7%	-12,5%	-13,7%	-13,6%	-5,4%
mar.-22	4,3%	-18,5%	2,2%	-11,8%	-23,4%	-22,6%	-5,5%
abr.-22	3,6%	-7,6%	2,7%	-11,0%	-9,1%	-9,2%	-1,0%
may.-22	4,0%	-7,6%	3,1%	-12,2%	-9,2%	-9,4%	-0,8%
jun.-22	6,1%	-7,6%	4,9%	-12,0%	-11,9%	-11,9%	-0,5%

EVOLUCIÓN RECIENTE DE LAS TASAS DE VARIACIÓN MENSUAL DEL SALDO VIVO DE LOS TÍTULOS

Porcentaje

PERIODO	Cédulas Hipotecarias singulares	Cédulas Hipotecarias Multicidentes	TOTAL CÉDULAS (A)	BTH (*)	BTA (**) con garantía hipotecaria (***)	Total Titulización con garantía hipotecaria (B)	TOTAL TÍTULOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA (A+B)
oct.-21	-0,2%	0,0%	-0,2%	-0,2%	-0,9%	-0,9%	-0,4%
nov.-21	-0,7%	0,0%	-0,6%	-1,6%	-0,7%	-0,8%	-0,7%
dic.-21	-0,1%	0,0%	-0,1%	-0,6%	-1,2%	-1,2%	-0,4%
ene.-22	-2,4%	0,0%	-2,2%	-0,3%	-0,6%	-0,6%	-1,8%
feb.-22	2,3%	-7,6%	1,5%	-1,8%	-3,6%	-3,5%	0,1%
mar.-22	3,4%	0,0%	3,2%	-0,7%	-10,8%	-10,0%	-0,5%
abr.-22	-0,7%	0,0%	-0,7%	-0,2%	18,0%	16,5%	3,7%
may.-22	-0,2%	0,0%	-0,2%	-3,0%	-0,8%	-0,9%	-0,4%
jun.-22	-0,9%	0,0%	-0,8%	-0,6%	-1,3%	-1,2%	-0,9%

(*) BTH: Bono de Titulización Hipotecaria

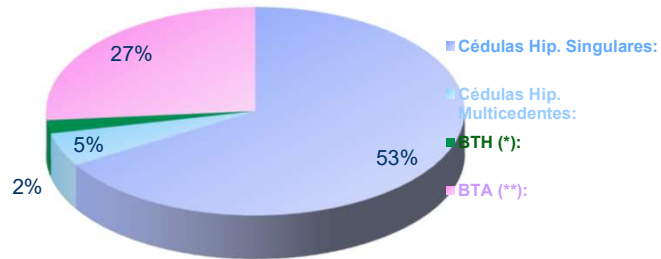
(**) BTA: Bono de Titulización de Activos

(***) Datos estimados a partir de los activos subyacentes. No incluye las cédulas hipotecarias multicidentes

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS

SALDO A JUNIO DE 2022 (mill €)

Cédulas Hip. Singulares:	202.751
Cédulas Hip. Multicedentes:	15.860
BTH (*):	6.295
BTA (**):	80.626
TOTAL:	305.533



SALDO VIVO DE LAS CÉDULAS HIPOTECARIAS A JUNIO DE 2020

millones de euros

Cédulas Hip. Singulares	Cédulas Hipotecarias Multicedentes	Total Cédulas	% singulares sobre el total	% multicedentes sobre el total
202.751	15.860	218.611	92,7%	7,3%

SALDO VIVO DE LAS TITULIZACIONES CON COBERTURA HIPOTECARIA A JUNIO DE 2020

millones de euros

BTH (*)	BTA (**)	TOTAL	% BTH sobre el Total	% BTA sobre el Total
6.295	80.626	86.922	7,2%	92,8%

(*) BTH: Fondo de Titulización Hipotecaria

(**) BTA: Fondo de Titulización de Activos (No incluye las cédulas multicedentes)

PESO DEL SALDO DE LOS TÍTULOS HIPOTECARIOS SOBRE EL SALDO TOTAL DEL CRÉDITO ¹

Porcentaje (%)

Periodo	Total Cédulas (A) ²	Total Titulización (B) ³	Total Títulos Hipotecarios (A + B)
2011	36,7%	16,6%	53,3%
2012	45,8%	14,2%	60,0%
2013	43,2%	15,1%	58,4%
2014	39,0%	16,6%	55,6%
2015	36,4%	16,6%	53,0%
2016	35,1%	18,7%	53,7%
2017	31,7%	16,5%	48,2%
2018	32,1%	15,2%	47,2%
2019	34,3%	14,1%	48,4%
2020	35,0%	15,7%	50,8%
2021	34,4%	14,0%	48,4%
jun.-22	34,9%	13,9%	48,7%

¹ La entrada en vigor de la Circular 2/2020, de 11 de junio, ha introducido una ligera modificación respecto al dato del saldo vivo del crédito hipotecario (denominador en la relación) que se venía facilitando desde 2017 de conformidad con la Circular 5/2014, de 28 de noviembre. Desde 2020 inclusive el dato no incluye los préstamos con garantía inmobiliaria otorgados a ISFLSH, mientras que sí recoge los préstamos hipotecarios gestionados por la entidad. El último valor conocido de esta serie se corresponde con diciembre de 2021.

² Cédulas Hipotecarias Singulares + Cédulas Hipotecarias Multicedentes

³ BTH + BTA (no incluye Cédulas Hip. Multicedentes)

ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS:

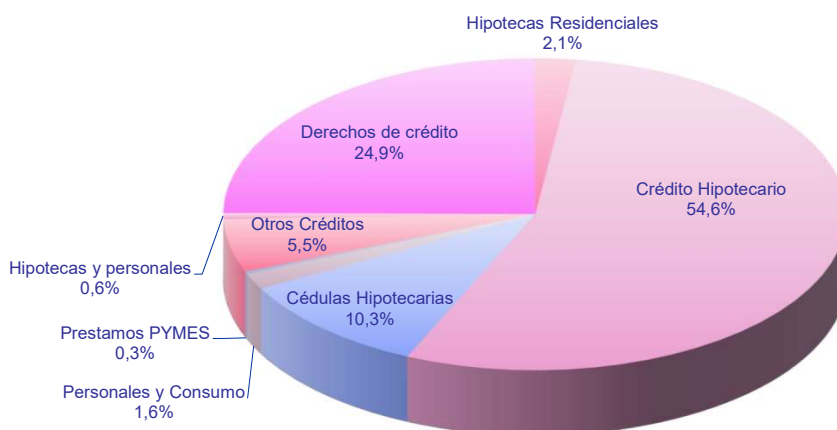
INFORMACIÓN GENERAL DEL TOTAL DE LA TITULIZACIÓN

ACTIVOS SUBYACENTES DEL SALDO VIVO DEL TOTAL DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (mill €)					
	2018	2019	2020	2021	jun.-22
Hipotecas Residenciales	22.287,7	21.223,1	19.354,7	8.377,2	3.204,3
Crédito Hipotecario	77.950,4	69.484,4	80.046,1	79.882,1	83.717,6
Cédulas Hipotecarias	28.495,0	25.470,0	22.220,0	17.160,0	15.860,0
Prestamos Construcción	45,3	40,1	29,6	0,0	0,0
Personales y Consumo	9.007,0	6.339,6	3.589,5	1.700,1	2.526,2
Prestamos PYMES	3.278,8	2.168,4	1.439,1	451,9	420,5
Prestamos Empresas	673,5	27,9	20,4	0,0	0,0
Prestamos Sector Público	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Infraestructura	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Otros Créditos	15.991,9	13.992,7	12.870,9	9.869,0	8.444,7
Arrendams. financieros	311,7	54,9	46,9	39,0	37,2
Activos financieros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Hipotecas y personales	3.333,9	2.254,0	1.552,1	1.083,5	918,1
Derechos de crédito	23.627,5	32.915,5	41.196,1	41.872,9	38.139,6
Total general	185.002,7	173.970,7	182.365,4	160.435,6	153.268,3

DISTRIBUCIÓN DE LOS ACTIVOS SUBYACENTES EN LAS EMISIONES DE LOS ACTIVOS TITULIZADOS (mill €) (*)					
	2018	2019	2020	2021	jun.-22
Hipotecas Residenciales	0,0	725,0	0,0	0,0	156,8
Crédito Hipotecario	255,0	0,0	19.185,5	9.758,5	12.965,0
Cédulas Hipotecarias	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0
Prestamos Construcción	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Personales y Consumo	1.718,0	0,0	0,0	0,0	1.205,5
Prestamos PYMES	2.835,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prestamos Empresas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prestamos Sector Público	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Infraestructura	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Otros Créditos	2.681,7	2.270,0	1.200,0	0,0	0,0
Arrendams. financieros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Activos financieros	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Hipotecas y personales	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Derechos de crédito	11.435,5	15.609,4	16.144,7	11.599,7	1.894,2
Total general	18.925,2	19.104,4	36.530,2	21.358,2	16.221,5

(*) Datos acumulados

Activos Subyacentes del Saldo vivo de las Titulizaciones (2022)



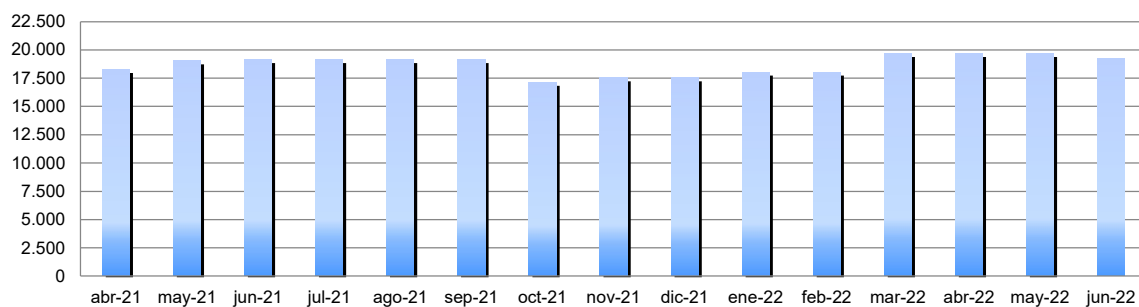
ESTADÍSTICA DE TÍTULOS HIPOTECARIOS:

INFORMACIÓN DE LAS CÉDULAS TERRITORIALES

millones de euros

PERIODO	SALDOS VIVOS	EMISIONES
abr-21	18.262	0
may-21	19.044	1.000
jun-21	19.144	2.500
jul-21	19.144	0
ago-21	19.144	0
sep-21	19.144	0
oct-21	17.144	0
nov-21	17.544	2.000
dic-21	17.544	0
ene-22	18.044	500
feb-22	18.044	0
mar-22	19.694	2.540
abr-22	19.694	0
may-22	19.694	0
jun-22	19.220	0

Evolución reciente del saldo vivo cédulas territoriales (mill. €)



INFORMACIÓN DE LAS CÉDULAS DE INTERNACIONALIZACIÓN

millones de euros

PERIODO	SALDOS VIVOS	EMISIONES
abr-21	8.621	0
may-21	8.621	0
jun-21	8.621	0
jul-21	8.621	0
ago-21	8.621	0
sep-21	8.621	0
oct-21	8.621	0
nov-21	8.621	0
dic-21	8.621	0
ene-22	8.621	0
feb-22	8.621	0
mar-22	8.621	0
abr-22	8.621	0
may-22	8.621	0
jun-22	7.121	0

Nota: Desde septiembre de 2017 la CNMV no considera operativa de mercado lo que no se negocia directamente en la plataforma de negociación de deuda SEND. Por tanto, toda la información estadística sobre negociación bilateral ya no está disponible.